

## 2 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Cornellana (Salas), Asturias

139.000€





### Cabañas La Caborna


Exklusive Neubausiedlung in der Region Salas, inmitten einer wunderschönen Parklandschaft mit atemberaubender Aussicht auf die Berge in der Ferne und nur einen Steinwurf vom Dorf Cornellana entfernt. Diese einzigartige Siedlung umfasst 10 einzelne Cabañas, jede mit eigener überdachter Terrasse und Garten, und bietet modernes Gemeinschaftsleben an diesem exklusiven Reiseziel. Diese Siedlung wurde mit Blick auf Gemeinschaft, Komfort und Luxus konzipiert und respektiert gleichzeitig die natürliche Schönheit der Umgebung. Sie ist eine Siedlung wie keine andere. Zwei der Immobilien auf den Grundstücken 4 und 5 sind jetzt verkauft, sodass nur noch acht wunderschöne Cabañas aus Stein und Holz verfügbar sind. Eingebettet in 10.119 Quadratmeter Parklandschaft bieten diese Cabañas den Bewohnern einzigartige Gemeinschaftsräume und hochmoderne Einrichtungen. Jede Immobilie bietet 50 Quadratmeter Wohnfläche sowie eine zusätzliche überdachte Terrasse von 19,5 Quadratmetern.

Diese Immobilien werden auf Stahlbetonfundamenten mit hochwertigen Materialien gebaut und verfügen über freiliegende Steinmauern und Dachbalken aus Kastanienholz. Alle Außenwände sind wärmegeklämmt. Die Außen- und Innentüren und -fenster sind ebenfalls aus massiven Kastanienholzplatten gefertigt, einschließlich der Tür- und Fensterrahmen und Fensterläden. Das Schrägdach wird mit 8 cm dicker Isolierung isoliert. Die Außenseite des Daches wird mit Keramikdachziegeln verkleidet. Die Wände von Küche und Bad werden mit hochwertigen Keramikfliesen bedeckt. Schließlich werden die Böden in den Cabañas aus rustikalem Stein gefertigt. Die überdachte Terrasse wird ebenfalls einen rutschfesten rustikalen Steinboden haben. Diese großzügig bemessenen Cabañas verfügen jeweils über zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Sanitärartikeln der Marke Roca und eine offene Wohnküche mit einem Cerankochfeld, einer in die Einbauküchenschränke integrierten Dunstabzugshaube und einem Elektroherd.

Darüber hinaus verfügen sie über ein 6,65 m x 3,5 m großes Zeitklimaerlebnis über den Schlafbereich und den Wohnbereich.

 2 Schlafzimmer  
 700m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 1 Bad

 92m<sup>2</sup> Baugröße

Immobilien vermarktet von Asturias Property

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)