

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Orihuela Costa, Alicante

950.000€



Entdecken Sie den Inbegriff des Küstenlebens in dieser exquisiten freistehenden Villa, ideal gelegen auf der Strandseite des prestigeträchtigen Cabo Roig. Eingebettet auf einem großzügigen 1170 m<sup>2</sup> großen Grundstück bietet dieses Anwesen eine weitläufige Wohnfläche von 265 m<sup>2</sup>, die Komfort, Luxus und reichlich Platz zum Entspannen und Unterhalten bietet.

### \*\*Highlights der Immobilie:\*\*


**\*\*Außenbereich:\*\*** **\*\*Große Terrassen:\*\*** Genießen Sie das Leben im Freien in vollen Zügen mit weitläufigen Terrassen auf beiden Seiten des Hauses, perfekt für Mahlzeiten im Freien, Sonnenbaden und geselliges Beisammensein.- **\*\*Grillbereich:\*\*** Bewirten Sie Familie und Freunde im speziellen Grillbereich und schaffen Sie unvergessliche Momente unter der Sonne oder den Sternen.- **\*\*Privater Pool:\*\*** Nehmen Sie ein erfrischendes Bad im 5 x 10 m großen privaten Pool, umgeben von üppiger Landschaft für Privatsphäre und Ruhe. Рядом с бассейном находится еще одна ванная комната.- **\*\*Garage und Einfahrt:\*\*** Bequeme Parklösungen mit einer Garage und Einfahrt für bis zu zwei Autos.

- **\*\*Ein Bonus-Feature ist die 30 m<sup>2</sup> große Bodega im Untergeschoss.**

**\*\*Innenbereich – Erdgeschoss:\*\*** **\*\*Riesiges Wohnzimmer:\*\*** Ein geräumiges Wohnzimmer mit einem gemütlichen Kamin, der eine warme und einladende Atmosphäre zum Entspannen und Unterhalten schafft.- **\*\*Essbereich:\*\*** Ein eleganter Essbereich, der sich perfekt für Familienessen und formelle Abendessen eignet.- **\*\*Gut ausgestattete Küche:\*\*** Eine separate, voll ausgestattete Küche für den kulinarischen Enthusiasten mit modernen Geräten und reichlich Arbeitsfläche. **\*\*Waschküche:\*\*** Praktische Waschküche für zusätzlichen Komfort und Stauraum.

 4 Schlafzimmer

 4 Badezimmer

 265m<sup>2</sup> Baugröße

 1.170m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad