

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Fuengirola, Málaga

820.000€



In der prestigeträchtigen Gegend von El Higueron in Fuengirola, Malaga, bietet diese neu gebaute Villa eine harmonische Mischung aus Luxus, Komfort und modernem Design. Mit einer Gesamtfläche von 106,76m<sup>2</sup> und einer weitläufigen Terrasse von 134,42m<sup>2</sup> ist diese Unterkunft eine ideale Wahl für diejenigen, die einen modernen Lebensstil in einer erstklassigen Lage suchen. Die Villa verfügt über drei geräumige Schlafzimmer und drei gut ausgestattete Badezimmer, die ausreichend Platz für Familienleben oder Gäste gewährleisten.

Die Immobilie ist durchdacht entworfen, um sowohl Innen- als auch Außenleben zu maximieren. Der private Pool und Gemeinschaftsgarten sorgen für Ruheräume, während die private Garage Komfort und Sicherheit gewährleistet. Das Haus der Villa verfügt über ein Esszimmer, ein Wohnzimmer und ein Keller, alle mit Liebe zum Detail und Funktionalität. Moderne Annehmlichkeiten wie Aufzug, Kamin und Glasfaser-Internet verbessern die Lebenserfahrung, so dass es sowohl komfortabel als auch effizient.

Diese Villa ist eine Oase für Wellness- und Freizeitliebhaber. Es umfasst einen Fitnessraum, eine Sauna, einen Whirlpool und ein Solarium, ergänzt durch eine Dachterrasse mit Panoramablick auf das Meer, die Berge und die Stadtlandschaft. Die aufgedeckte Terrasse und der Balkon verbessern das Outdoor-Erlebnis und ermöglichen es den Bewohnern, das Mittelmeerklima zu genießen. Für diejenigen, die die Nähe schätzen, befindet sich die Unterkunft günstig in der Nähe von Geschäften, Restaurants, Schulen, dem Strand und dem Stadtzentrum, um sicherzustellen, dass alles Wesentliche in der Nähe sind.

Die Villa befindet sich in einem ausgezeichneten Zustand und bietet zusätzliche Highlights wie Sat-TV, einen Waschraum und einen Co-Working-Bereich. Seine strategische Lage bietet teilweise Meerblick und urbane Ausblicke, so dass es eine perfekte Mischung aus Ruhe und Konnektivität. Ob Sie eine dauerhafte Residenz oder einen

🏠 3 Schlafzimmer  
📏 178m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🚿 3 Badezimmer  
✅ Schwimmbad

🏠 106m<sup>2</sup> Baugröße