

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Torre Pacheco, Murcia

495.500€

NEUBAU-VILLEN IN PRIVATER GARTENANLAGE IN DER PROVINZ MURCIA

Neubauvillen in privater, geschützter Anlage in der Region Murcia, umgeben von hervorragenden Golfplätzen und nur 10 Minuten von den Sandstränden des Mar Menor entfernt.

Positioniert auf einer privilegierten Lage, zweite Zeile der Lagune mit weißem Sand und türkisfarbenem Wasser. Nur wenige Schritte vom Haupteingang entfernt, präsentieren wir diese herrlichen Villen mit 3 Schlafzimmern.

Diese Luxusvillen bieten eine harmonische Mischung aus moderner Eleganz und Raffinesse und sind nach den höchsten Standards ausgestattet. Der Hauptwohnbereich geht in den Garten und den Poolbereich über und schafft eine

perfekte Atmosphäre für Ruhe und Schönheit.

Der offene Grundriss verbindet das Wohnzimmer, den Essbereich mit der modernen Küche und schafft so einen nahtlosen Übergang, um Gäste zu unterhalten oder einen schönen ruhigen Abend zu genießen.

Die Küche ist voll ausgestattet mit den neuesten Geräten und Materialien.

Das dritte Schlafzimmer im Erdgeschoss kann als Arbeitszimmer oder als privater Arbeitsbereich genutzt werden, um eine perfekte Work-Life-Balance zu schaffen.


Die große Sonnenterrasse bietet eine Vielzahl von Möglichkeiten zum Entspannen, Essen im Freien oder einfach nur zum Sonnenbaden und Genießen der großartigen Aussicht auf die Lagune und darüber hinaus.

Darüber hinaus bieten diese herrlichen Villen ein spektakuläres Untergeschoss von über 100 m<sup>2</sup> mit einem englischen Innenhof, der viel Grün und natürliches Licht in diesen Mehrzweckraum bringt.

Mehrzweckbereich, der als Fitnessraum, Kinderzimmer oder zur Unterhaltung genutzt werden kann.

 3 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 223m<sup>2</sup> Baugröße

 217m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad