

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Villamartin, Alicante

816.000€

NEU GEBAUTE VILLA IN LAS FILIPINAS

Neubau einer spektakulären Luxusvilla auf einer Etage auf einem Grundstück von 1765m², mit Terrasse, privatem Solarium, großem Garten mit Pool und Parkplatz abseits der Straße.

Das Grundstück hat eine Neigung, die es ermöglicht, das Haus oben zu platzieren, um ein Gefühl von spektakulärer Geräumigkeit und eine klare Aussicht von allen Zimmern zu bieten.

Diese Villa verfügt über 3 Doppelschlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad und die anderen 2 mit einer überdachten Terrasse auf der Rückseite. In den Gemeinschaftsräumen befinden sich ein Vollbad, eine Toilette, ein Waschraum und ein großes Wohn-Esszimmer mit offener Küche.

Alle Räume sind auf die vordere Terrasse (85m²) ausgerichtet, die über einen 56m² großen Infinity-Pool mit zwei Bereichen verfügt, einem Standard-Badebereich mit einer maximalen Tiefe von 1,29m² und einem Wasserbereich für die Kleinsten der Familie.

Zusätzlich wurde das Haus mit einer 70 m² großen Sonnenterrasse ausgestattet, von der aus man einen weiten Blick über das Grundstück hat und in der man einen Chill-Out-Bereich einrichten kann, in dem man die warmen Sommernächte in einem privateren Bereich genießen kann.

Im hinteren Teil des Hauses befindet sich eine zweite überdachte Terrasse, die sich ideal für ein abgelegenes Esszimmer eignet. In diesem Bereich befindet sich auch ein Parkplatz mit einer Kapazität für 5 Autos.

Das Design dieser Villa basiert auf einem mediterranen und minimalistischen Konzept, das dem Licht durch die großen Fenster und die Außenräume, die das Haus durch die große Terrasse und den Infinity-Pool perfekt mit dem großen Garten verbinden, besondere Bedeutung beimisst.

Was die Typologie des Hauses betrifft, so ist zu bemerken, dass es auf einem einzigen Erdgeschoss gebaut wurde, um einen größeren Komfort und eine größere Harmonie der Räume zu gewährleisten. Es ist ein Haus, das für eine Familie entworfen wurde, die die Gemeinschaft und den Genuss der Umgebung in den Vordergrund stellt. Die gesamte

 3 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 152m² Baugröße

 1.765m² Grundstücksgröße

 Schwimmbad