



## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Guardamar del Segura, Alicante


325.000€



Diese schöne Villa mit 4 Schlafzimmern und 3 Bädern befindet sich nur 300 Meter vom Strand in Guardamar del Segura entfernt. Es gehört zur Urbanisation "Las Viñas", die den Vorteil hat, im Zentrum der Stadt an einer der Hauptstraßen mit vielen Restaurants, Bars, Supermärkten und Geschäften zu liegen. Das Anwesen ist auf 4 Etagen mit insgesamt 163m<sup>2</sup> verteilt, das Grundstück ist 100 m<sup>2</sup> groß, es gibt 4 große Schlafzimmer (das Hauptschlafzimmer mit Balkon mit Meerblick), 3 Bäder, großes Wohnzimmer mit elektrischem Kamin, voll ausgestattete Küche, große Terrasse, Garten, Abstellraum und Schränke. Private Garage mit Abstellraum, die direkt vom Haus im Erdgeschoss zugänglich ist, ein Raum, der in ein Schlafzimmer umgewandelt werden kann. Der Gemeinschaftspool befindet sich mitten in der Urbanisation, die nur von den Eigentümern dieser Urbanisation betreten werden kann. Das Anwesen befindet sich in idealer Lage im Zentrum von Guardamar und nur wenige Schritte vom Strand entfernt. Es wird teilmöbliert verkauft.

 4 Schlafzimmer  
 100m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer  
 Schwimmbad

 163m<sup>2</sup> Baugröße