

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Daya Nueva, Alicante

277.000€



WUNDERSCHÖNE NEUBAU-VILLA HALBFREISTEHEND IN DAYA NUEVA - nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt!

Diese 96m<sup>2</sup> halbfreistehende Villa befindet sich im neuen Teil von Daya Nueva, ist auf zwei Etagen gebaut und besteht aus 3 Schlafzimmern mit Einbauschränken, 2 Bädern, Wohnzimmer mit offener Küche und großem 160m<sup>2</sup> Garten mit privatem Pool. Im Erdgeschoss finden Sie ein eigenes Badezimmer und im ersten Stock 2 Schlafzimmer mit Einbauschränken und ein Badezimmer.

Daya Nueva ist die perfekte Mischung zwischen einem entspannten und komfortablen Leben auf dem Land und dem lebhaften Treiben in den Küstengebieten der Costa Blanca. Es ist eine kleine ruhige Stadt in der Region Vega Baja, umgeben von Orangen- und Zitronenhainen, 10 Minuten landeinwärts vom Strand von Guardamar, in der Provinz Alicante.

Der Ort verfügt über mehrere Bars, Restaurants und eine Vielzahl von Geschäften, Banken, einen Supermarkt und eine Grundschule sowie ein 2004 erbautes städtisches Freibad, das in den Sommermonaten geöffnet ist.

Daya Nueva ist vor allem deshalb so beliebt, weil es mühelos die Atmosphäre eines traditionellen spanischen Dorfes mit der einer modernen Stadt verbindet. Die Einheimischen sind sehr freundlich und heißen die internationale Gemeinschaft, die Daya Nueva zu ihrem Zuhause in Spanien macht, aktiv willkommen.

Diese neue, ruhige Wohngegend ist etwa 10 Minuten vom Strand von La Marina, El Pinet und Guardamar del Segura

🛏 3 Schlafzimmer

🛁 2 Badezimmer

🏠 96m<sup>2</sup> Baugröße

✚ 160m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

☑ Schwimmbad