



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Pedro del Pinatar, Murcia

289.000€



NEUBAUVILLEN MIT 3 SCHLAFZIMMERN, 2 BÄDERN, PRIVATEM POOL, SOLARIUM UND PARKPLATZ IN SAN PEDRO DEL PINATAR, MURCIA

Diese neu gebauten Villen bieten eine harmonische Kombination aus Stil, Luxus und Funktionalität. Diese Immobilien liegen im geschäftigen San Pedro del Pinatar an der Costa Cálida und bieten eine perfekte Balance zwischen Komfort und idealer Lage.

Die Villen werden auf einem Grundstück von 91 m<sup>2</sup> errichtet und haben eine bebaute Fläche von 100 m<sup>2</sup>. Jede Immobilie verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, ein 40 m<sup>2</sup> großes Solarium und einen 7,2 m<sup>2</sup> großen privaten Pool.

Der Wohnraum wird mit einer modernen Küche verbunden, wodurch eine offene und einladende Atmosphäre entsteht. Die Küche wird mit Soft-Close-Scharnieren und Metallgriffen ausgestattet. Die Arbeitsplatte wird aus natürlichem Quarz (Silestone oder ähnliches) gefertigt, was sowohl Stil als auch Haltbarkeit verleiht. Die Küche ist mit hochwertigen Geräten der Marke Balay oder ähnlichem ausgestattet und verfügt über einen Kühlschrank, ein Cerankochfeld, einen Backofen, eine Säulenmikrowelle, eine Dunstabzugshaube und einen integrierten Geschirrspüler.

Die Schlafzimmer werden mit praktischen und stilvollen Einbauschränken, Innenausstattung in Textilimitat und Schubladen ausgestattet. Diese Schränke werden so konzipiert, dass sie den verfügbaren Platz optimal nutzen, ohne auf Ästhetik zu verzichten.

Die Badezimmer versprühen dank hochwertiger Sanitäranlagen aus Porzellan Luxus. Sie verfügen über wandhängende Toiletten mit eingebauten Spülkästen, Designermöbel mit Porzellanwaschbecken und Spiegeln sowie rutschfeste Duschwannen mit verdecktem Abfluss. Duschpaneele mit Regenduschen und transparente Glasduschwände aus Sicherheitsglas runden die hochwertige Verarbeitung ab.

Die Villen verfügen über TV-Anschlüsse in allen Schlafzimmern, im Garten und im Solarium. In Küche, Wohnzimmer

🛏️ 3 Schlafzimmer

🚿 2 Badezimmer

🏠 100m<sup>2</sup> Baugröße

📏 91m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

✅ Schwimmbad

