

6 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Estepona, Málaga

3.700.000€



Diese prächtige Luxusvilla in Guadalmina Baja liegt nur wenige Schritte vom Strand entfernt und bietet eine perfekte Kombination aus zeitgenössischer Eleganz und kolonialem Charme. In einer ruhigen Straße in einer der exklusivsten Gegenden der Costa del Sol gelegen, erstreckt sich die Immobilie über ein 1.011 m² großes Grundstück mit 647 m² bebauter Fläche, einschließlich 104 m² Terrassen. Ihre erhöhte Lage sorgt für Privatsphäre und Ruhe, während das Meer nur 200 Meter entfernt ist. Zudem ist der renommierte Alhambra del Golf Padel Club bequem zu Fuß erreichbar.

Das Anwesen besticht durch ein geschmackvolles Design und eine durchdachte Raumaufteilung, die sowohl Stil als auch Funktionalität vereint. Im Erdgeschoss befindet sich ein großzügiges Wohnzimmer mit gemütlichem Kamin, das sich zu einer charmanten Veranda und einem weitläufigen Essbereich im Freien öffnet – ideal für gesellige Abende am privaten Pool und inmitten der üppigen Gartenanlage. Die moderne, voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Miele-Geräten sowie ein separates Esszimmer machen das Bewirten von Gästen zum Vergnügen. Auf dieser Etage befinden sich außerdem zwei Schlafzimmer, die sich ein Badezimmer teilen, ein Gäste-WC und ein praktischer Hauswirtschaftsraum.

Die obere Etage beherbergt die luxuriöse Mastersuite mit 120 m², ausgestattet mit einem begehbaren Kleiderschrank, einem eleganten Badezimmer aus Travertin-Marmor und einer privaten Terrasse mit Blick auf den Garten. Zwei weitere Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad sorgen für zusätzlichen Komfort und Privatsphäre für Familie oder Gäste.

Im Untergeschoss, das durch einen zentralen Patio mit Tageslicht durchflutet wird, befinden sich zwei weitere Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, das auch als Heimkino oder Spa genutzt werden kann, zwei Abstellräume und eine große Garage mit Platz für vier Fahrzeuge.

 6 Schlafzimmer

 6 Badezimmer

 647m² Baugröße

 1.011m² Grundstücksgröße

 Schwimmbad