

## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Hacienda Riquelme Golf, Murcia

160.000€

Diese gut ausgestattete Erdgeschosswohnung hat die perfekte Lage, um die Tierwelt auf und um einen der fünf Seen zu beobachten und auch die Golfer auf ihren Fairways dieses von Jack Niklaus entworfenen Golfplatzes zu beobachten, der als einer der besten Plätze in der Gegend bekannt ist.

Obwohl sich die Wohnung im Erdgeschoss befindet, liegt sie an erhöhter Lage und bietet daher einen Ausblick auf die Gemeinschaftsgärten sowie hinunter zum Golfplatz und See.

Der Zugang zur Wohnung erfolgt über einen Eingangsbereich, der zur großen Küche führt, die über mehrere Unterschränke mit Arbeitsplatte, Oberschränke, Geschirrspüler, Waschmaschine und Kühl-/Gefrierschrank verfügt. Der neue Kombi-Gaskessel ist hinter einem der Oberschränke versteckt.

Dies ist ein Apartment mit geschwungenen Wänden am Ende des Gebäudes. Der Wohn-/Essbereich verfügt daher über ein zusätzliches Fenster zur Seite. Es gibt eine neue Klimaanlage.

Große Schiebetüren führen vom Wohnzimmer auf die sehr große Terrasse, die mit Glasvorhängen umschlossen ist. Sie ist geschmackvoll als komfortabler und entspannender Chill-out-Bereich eingerichtet.

Von der Terrasse gelangt man in einen erhöhten, gefliesten Garten, von dem aus man über die Gemeinschaftsgärten hinweg direkt auf den Golfplatz und den dahinter liegenden See blickt.

Zurück im Inneren der Wohnung führt ein kurzer Flur von der Vorderseite des Gebäudes zur Rückseite. Der Wohnbereich und die Schlafzimmer liegen an gegenüberliegenden Enden.

Das Badezimmer liegt auf der rechten Seite des Flurs, verfügt über ein Fenster zur Seite und besteht aus WC, Waschtisch mit aufgesetztem Waschbecken, darüber angebrachtem Spiegel und Badewanne mit Dusche darüber.

Das Hauptschlafzimmer befindet sich am Ende des Flurs, das zweite Schlafzimmer auf der linken Seite.

Beide Schlafzimmer verfügen über ferngesteuerte Deckenventilatoren und Doppelkleiderschränke, die reichlich Platz zum Aufhängen und Verstauen bieten.

Die Schlafzimmer führen auf eine Terrasse, die die beiden verbindet und mit Glasvorhängen abgeschirmt ist. So

 Videotour ansehen

 2 Schlafzimmer

 1 Bad

 79m<sup>2</sup> Baugröße

 Schwimmbad