

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Ciudad Quesada, Alicante

375.000€



Makellose freistehende Villa mit Aussicht und nur wenige Gehminuten von Annehmlichkeiten entfernt&#13;&#13;; Schon beim Betreten dieser charmanten Villa strahlt die Atmosphäre eines spanischen Urlaubs aus.&#13;&#13;; Das große, aber dennoch pflegeleichte Grundstück umgibt das Haus und vermittelt eine traditionelle spanische Atmosphäre mit Obst- und Palmenbäumen.&#13;&#13;;

Der Zugang zum Grundstück erfolgt über ein elektrisches Tor, das zum Parkplatz vor der Villa führt. Auf der Rückseite des Anwesens finden Sie den Swimmingpool, eine große moderne Außenküche und zahlreiche Ess- und Entspannungsbereiche, was es zum idealen Ort für ein sommerliches Leben macht.&#13;&#13;;

Gehen Sie zurück nach vorne und Sie betreten das Haus über die erhöhte Terrasse. Da es nach Südwesten ausgerichtet ist, lässt es sich dort auch im Winter angenehm sitzen.&#13;&#13;;

Im Inneren finden Sie ein geräumiges Wohnzimmer und eine große, voll ausgestattete separate Küche mit neuem Induktionskochfeld und Heißluftofen.&#13;&#13;;

Eine Hintertür vom Wohnzimmer führt auf eine Terrasse mit Blick auf den Pool. Das Hauptschlafzimmer im Erdgeschoss verfügt ebenfalls über Terrassentüren, die zum Poolbereich führen.&#13;&#13;;

Im Obergeschoss befinden sich drei weitere Doppelschlafzimmer, von denen zwei über einen großen Balkon und Blick auf den Pool oder die Berge verfügen.&#13;&#13;;

Dies ist eine sehr gepflegte Immobilie und der Eigentümer hat kürzlich umfangreiche Verbesserungen vorgenommen. Es ist innen und außen makellos und hochwertig möbliert. Alle Wände sind geglättet und kürzlich gestrichen. Das gesamte Anwesen verfügt über Doppelverglasung und Zentralheizung.&#13;&#13;;

Der Außenbereich wurde komplett renoviert, mit neuen Fliesen, Anstrich und Dekoration. Alle Balustraden wurden gestrichen und die Außenbereiche wurden aufgefrischt. Der Pool wurde neu gefliest und verfügt über eine neue Pumpe, neue Stufen und eine neue mehrfarbige LED-Beleuchtung.&#13;&#13;;

Die fantastische Außenküche mit Bar und Ruhebereich mit Wasser- und Stromanschlüssen ist relativ neu, wurde aber

🏠 4 Schlafzimmer

🚿 2 Badezimmer

🏠 124m<sup>2</sup> Baugröße

📏 412m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

✅ Schwimmbad