



## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Benissa, Alicante

2.200.000€



Moderne, neu gebaute Villa mit wunderschönem Meerblick zu verkaufen. Der Strand Cala de La Fustera (1,4km) mit seinen gemütlichen Restaurants und Terrassen ist nur wenige Gehminuten entfernt und befindet sich in einer schönen Wohngegend an der begehrten Benissa Costa. Der gemütliche kleine Hafen von Les Bassetes mit seinen Restaurants, Terrassen, Tauch- und Segelschule ist ebenfalls nur 1,4km entfernt. Ein Supermarkt befindet sich 900 m entfernt.

Die Autobahn A7 ist 10km entfernt. Die Villa besteht aus 3 Etagen + einer großen Dachterrasse. Im Untergeschoss befindet sich ein großer Mehrzweckraum von 251m<sup>2</sup> mit einer Treppe zum Erdgeschoss. Im Erdgeschoss befinden sich die Eingangshalle, ein großer Wohnbereich mit offener Küche, eine Waschküche, eine Gästetoilette, ein Schlafzimmer mit eigenem Bad. Der Wohnbereich, die offene Küche und das Schlafzimmer öffnen sich auf eine große Terrasse mit einem 13m x 4,5m großen Pool und einer Chill-out-Lounge mit Gaskamin. In der ersten Etage befinden sich 2 Schlafzimmer mit einem gemeinsamen Badezimmer, ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Badezimmer und Terrasse sowie ein Treppenhaus. In der zweiten Etage gibt es eine 119m<sup>2</sup> große Dachterrasse und eine Treppe. Auf der Dachterrasse wird ein Jacuzzi vorinstalliert sein. Die Villa wird mit hochwertigen Luxusmaterialien ausgestattet und mit den neuesten Technologien versehen. Das geplante Fertigstellungsdatum ist Dezember 2024 (Änderungen vorbehalten).

 4 Schlafzimmer  
 1.372m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 4 Badezimmer

 574m<sup>2</sup> Baugröße