

## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in El Tosalet (Alfaz del Pi), Alicante

198.000€



Dieser neue 2. Bauabschnitt mit einer Fläche von 46.610 m<sup>2</sup> ist eine Ergänzung zu der bereits bestehenden Anlage mit Service-Wohnungen (65+) in Alfaz del Pi und wird mit einem modernen architektonischen Design entwickelt.

Man erwirbt hier ein Nutzungsrecht mit einem 30-Jahres-Vertrag, kein Eigentum.

50 % der 268 zu errichtenden Wohnungen werden im Erdgeschoss mit Privatgärten und die anderen 50 % im ersten Stock mit großen Terrassen liegen.

Die Wohnungen und Gemeinschaftsbereiche werden weiterhin auf maximale Funktionalität und Komfort für die Bewohner ausgerichtet sein, mit neu geschaffenen Einrichtungen wie Außenschwimmbädern, Sportplätzen, Gartenbereichen für Sportanlagen und einem Obstgarten.

Der neue Bauabschnitt verfügt über die gleichen Sicherheitsvorkehrungen wie der erste Bauabschnitt. Die Eigentümer beider Phasen können alle im Forum Mare Nostrum (1. Phase von "The Comm") verfügbaren Dienstleistungen, Einrichtungen und Gemeinschaftsbereiche nutzen.

Alle diese Wohnungen werden ausgestattet sein mit:

Hausautomation und Alarmsystem: Medizin, Elektrik, usw.

Internationale Pay-TV-Kanäle.

Verbindungssoftware zwischen Wohnungen und Gemeinschaftsräumen.

Vorinstallation von Klimaanlage.

Individuelle Terrasse und Garten in den Wohnungen im Erdgeschoss

 2 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 130m<sup>2</sup> Baugröße

 130m<sup>2</sup> Grundstücksgröße