

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Albir, Alicante



1.795.000€




Moderne Villa mit innovativer Ausstattung, modernsten Technologien und Luxus. Die Villa von über 380m<sup>2</sup> gebaut, ist nach den Standards der Luxus und zeitgenössische Ästhetik, mit einem offenen Wohnraum, elegante Linien und eine begrenzte Auswahl an Farben auf natürliche, neutrale und beruhigende Töne und Materialien, mit dem Ziel, alle Sinne zu stimulieren, die Schaffung von Sicherheit, emotionales Wohlbefinden und Verbindung zur Natur durch Räume und Öffnungen.

Die Villa erstreckt sich über 3 Etagen, hat 4 Schlafzimmer und 4 Bäder, im Untergeschoss befinden sich eine Garage für 2 Autos, ein technischer Raum, ein großer Abstellraum, ein Aufzug und ein Treppenhaus. Im Erdgeschoss gibt es eine Eingangshalle mit Garderobe, ein Treppenhaus, einen Aufzug, 2 Schlafzimmer mit eigenem Bad, eine offene Küche und einen Wohnbereich sowie eine geschlossene Terrasse. Auf der gleichen Ebene gibt es eine große Terrasse, einen großen Pool und eine überdachte Außenküche mit Grill, einen Carport für 2 Autos und einen angelegten Garten mit mediterranen Sträuchern und Bäumen. In der ersten Etage befinden sich 2 Schlafzimmer mit Bad und Balkon, ein Treppenhaus, ein Aufzug, ein Loft, ein überdachter Innenhof und eine riesige Master-Suite mit begehbarem Kleiderschrank und einer Terrasse. Die Villa strahlt Luxus und Ruhe aus.

Die Fertigstellung ist für Ende 2025 geplant (Änderungen vorbehalten).

 4 Schlafzimmer  
 683m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 4 Badezimmer

 494m<sup>2</sup> Baugröße