

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Polop, Alicante 635.000€



Dieses Haus im Ibiza-Stil kann auf einem Grundstück von 500m2 gebaut werden. Das Haus ist so konzipiert, dass die verfügbaren Tageslichtstunden im Außenbereich mit Pergola und Pool optimal genutzt werden. Es verfügt über einen großen Wohn-Ess-Küchenbereich, dessen zentrale Insel mit Kunststein oder Silestone verkleidet ist. Im Wohnzimmer gibt es 2 Schiebefenster, die, wenn man sie aufschiebt, in der Wand verschwinden und so einen unsichtbaren Übergang zwischen Innen und Außen schaffen und die Pergola zum Teil des Wohnzimmers machen. Es gibt insgesamt 3 Schlafzimmer und 2 Bäder. Das Hauptschlafzimmer hat begehbare Kleiderschränke und ein eigenes Badezimmer. Das Anwesen verfügt über einen separaten Abstell-/Waschraum in einer der Ecken des Grundstücks und es gibt auch Stauraum im Keller. Auf dem Dach befindet sich ein fantastisches Solarium, das über eine Außentreppe erreichbar ist. Die Hauptterrasse des Pools liegt 1,60 m über dem Niveau des Bürgersteigs. Sie ist strategisch so angelegt, dass es keine visuellen Barrieren (Geländer, Mauern) nach außen gibt. Zusammen mit der Außenmauer und den skulpturalen Pflanzgefäßen wirkt der Pool wie ein Puffer, der für ausreichend Privatsphäre sorgt.

**3** Schlafzimmer

500m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

2 Badezimmer

442m<sup>2</sup> Baugröße