5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Javea, Alicante

4.500.000€

Luxuriöse Neubauvilla mit Meerblick zum Verkauf in Javea, in einer der renommiertesten Gegenden der Costa Blanca: La Granadella, bekannt für seinen Naturpark und den berühmten Strand mit kristallklarem Wasser. Dank ihrer einzigartigen Lage bietet diese Villa einen atemberaubenden Blick auf das Meer und die Berge und profitiert von einer idealen Südausrichtung. Diese elegante Designervilla befindet sich auf einem Grundstück von 925 m² und hat eine bebaute Fläche von 677 m², die sich auf drei Ebenen verteilt. Sie betreten die erste Etage über eine stilvolle Eingangshalle mit einer Innentreppe und einem Aufzug. Hier finden Sie auch zwei Doppelschlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und eigener Terrasse. Im Erdgeschoss finden Sie ein geräumiges Wohnzimmer mit einer voll ausgestatteten offenen Küche. Vom Wohnzimmer aus haben Sie direkten Zugang zu der großen 140 m² großen Terrasse mit einem Infinity-Pool, von der aus Sie einen spektakulären Blick auf das Meer und den Strand von Granadella genießen können. Ebenfalls auf dieser Ebene befinden sich ein Gäste-WC und das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad. Das Erdgeschoss bietet ein weiteres Schlafzimmer mit Doppelbett und eigenem Bad, ein Büro/Schlafzimmer mit eigenem Bad, einen Mehrzweckraum, der als Fitnessraum oder Heimkino dienen kann, einen Abstellraum und einen Technikraum. Nach den neuesten Trends und mit den hochwertigsten Materialien gebaut, bietet die Villa alles für ein komfortables und sicheres Leben. Sie ist mit einem Hausautomatisierungssystem, einer Fußbodenheizung, einer Klimaanlage, einer Video-Gegensprechanlage und einer Alarmanlage mit Bewegungsmeldern ausgestattet. Die Villa verfügt bereits über eine Baugenehmigung, so dass Sie sofort mit dem Bau beginnen können. Eine einzigartige Gelegenheit, eine Villa in der Nähe eines der schönsten Strände Spaniens zu erwerben!

- 5 Schlafzimmer
- 5 Badezimmer
- 676m² Baugröße
- 925m² Grundstücksgröße