

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Fortuna, Murcia

289.995€



Freistehende Villa in Fortuna, Murcia, mit einer Gesamtfläche von 266 m<sup>2</sup> und einer Grundstücksgröße von 3071 m<sup>2</sup>, vollständig eingezäunt. Das Haupthaus verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, eine Küche, einen Hauswirtschaftsraum, einen Essbereich, ein großes Wohnzimmer mit Kamin und einen Eingangsbereich.

Im Obergeschoss befindet sich ein separates Apartment für Gäste mit einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Schlafzimmer mit Doppelbett und einem Badezimmer sowie einer großen Terrasse. Außerdem gibt es einen Swimmingpool und einen Barbereich sowie eine Doppelgarage und ein Spielzimmer.

Dieses Anwesen verfügt über einen pflegeleichten Garten mit altem Baumbestand und herrlicher Aussicht auf die Landschaft und die Stadt Fortuna, die zu Fuß oder in wenigen Autominuten erreichbar ist. Das Haus verfügt über Stadtwasser, Strom und Abwasser. Zufahrt über asphaltierte Straße.

Fortuna liegt nicht weit von der Hauptstadt der Region Murcia entfernt und ist für die Fülle seiner heißen Quellen bekannt. Das Wasser, das in dieser Gegend knapp ist, fließt frei in Fortuna und führt zu zahlreichen Quellen wie La Higuera, La Cueva Negra oder Los Baños, Thermalquellen, die bereits in der Römerzeit beliebt waren und Fortuna heute zu einem wichtigen Kurort gemacht haben Stadt.

Die Geschichte der Stadt geht auf iberische Siedlungen zurück, deren Überreste noch heute in Randbezirken wie Caprés, Castillejo oder Cortao de las Peñas zu sehen sind. Die arabische Herrschaft ist noch heute im Castillo de los Moros (Maurenschloss) sichtbar. Das kulturelle Erbe der Stadt wird durch die barocke Pfarrkirche La Purísima, das Kloster und das Rathaus (in dem einige wunderschöne Panneaux erhalten sind) bereichert, die alle in einem ästhetischen modernistischen Stil erbaut wurden.

🛏 4 Schlafzimmer

🚿 3 Badezimmer

🏠 266m<sup>2</sup> Baugröße

📏 3.071m<sup>2</sup> Grundstücksgröße