

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Las Colinas Golf, Alicante

1.100.000€



Die exklusiven Villen in erster Golflinie der Ciruelo Community befinden sich in einer privilegierten Lage auf dem Golfplatz Las Colinas Golf & Country Club. Die Ciruelo-Gemeinschaft besteht aus verschiedenen Villen, deren Lage sorgfältig durchdacht wurde, um ihre Ausrichtung und Aussicht zu optimieren und den Genuss der Sonne und des Lichts des Mittelmeers zu gewährleisten. Diese Wohnanlage wurde nach dem Bisbita-Villenmodell entwickelt und verfügt über ein großes Grundstück von 976 m<sup>2</sup> mit 200 m<sup>2</sup> bebauter Fläche und einem privaten Swimmingpool von 40 m<sup>2</sup>. Es verfügt über drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer – ein eigenes Bad und ein Gäste-WC –, eine voll ausgestattete offene Küche und eine geschlossene Garage mit zwei Parkplätzen. Die einstöckige Aufteilung und die großen Fenster maximieren die Integration in die Umgebung und erleichtern den Außenbereich Leben. Diese exklusive Villa wurde für den Genuss des mediterranen Klimas und der mediterranen Landschaft konzipiert und ist sowohl aufgrund ihres avantgardistischen Designs als auch ihrer hohen Qualitätsstandards einzigartig innerhalb der Wohnanlage. Das Projekt ist das Werk des Architekturbüros Abeman Arquitectos.

🛏 3 Schlafzimmer  
📏 976m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🛁 3 Badezimmer  
✅ Schwimmbad

🏠 140m<sup>2</sup> Baugröße