

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Altea, Alicante

1.980.000€



Diese atemberaubende Designvilla im exklusiven Viertel Altea erstreckt sich über vier Etagen und bietet einen spektakulären Meer- und Bergblick. Sobald Sie durch das 6 Meter breite Garagentor eintreten, spüren Sie die Wärme Ihres Zuhauses. Ein effizienter OTIS-Luxusaufzug mit sieben Sitzplätzen bringt Sie bequem in alle drei Etagen, während Sie den Panoramablick genießen.

Im ersten Stock stehen Ihnen 40 m² Mehrzweckfläche zur Verfügung, die sich perfekt für den Bau einer unabhängigen Wohnung, eines Fitnessstudios oder einer zusätzlichen Suite eignet. Die zweite Etage verfügt über eine elegante Haupteingangshalle mit großer Drehtür, zwei komplette Suiten mit eigener Terrasse, ein Gästebad und eine Innentreppe, die die oberen Etagen verbindet.

Die dritte Etage ist das Herzstück des Hauses mit einer offenen Fläche von 80 m², die eine Porcelanosa-Designerküche, ein geräumiges Wohnzimmer und ein Esszimmer umfasst. Vom Wohnzimmer aus haben Sie direkten Zugang zum Hauptschlafzimmer, der 150 m² großen Hauptterrasse und dem Infinity-Pool. Andererseits können Sie von der Küche aus auf eine weitere Terrasse gehen und auf die Dachterrasse/Solarium oder den Rest des Grundstücks gelangen.

Die Villa ist im gesamten Haus mit Fußbodenheizung und einer unabhängigen Klimaanlage in jedem Raum ausgestattet, die von einem effizienten Daikin-Aerothermiesystem gesteuert wird. Darüber hinaus ermöglicht Ihnen das Jung KNX-Hausautomationssystem, das Haus von überall aus zu steuern.

Die Hauptterrasse ist ein für Freizeit und Komfort konzipierter Raum mit einem 25 m² großen Grillplatz, einem Außenbad und einer Dusche neben dem Pool, sodass Sie das Haus nicht betreten müssen.

Die Qualität der Materialien und Ausführungen dieser Villa hebt sie von den anspruchsvollsten Luxusimmobilien ab. Die Porcelanosa-Keramikböden der neuesten Generation, die Kolonialholz imitieren, eignen sich sowohl für den Innen- als auch für den Außenbereich. Darüber hinaus sind die Wände des Hauptschlafzimmers und des

 3 Schlafzimmer

 5 Badezimmer

 360m² Baugröße

 1.290m² Grundstücksgröße

 Schwimmbad