

## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Moraira, Alicante

3.150.000€



### LUXURIÖSE NEUBAU-VILLA MIT MEERBLICK IN MORAIRA

Neubau-Luxusvilla mit Meerblick in Moraira.



Die Villa artikuliert die Innenräume durch einfache, reine und emphatische Geometrien. Der Zugang erfolgt über eine in den Boden integrierte Rampe und Treppe, die den oberen Teil des Hauses auf einem Steinsockel stützt, der den Zugang zum Wohnbereich ermöglicht.



Im Erdgeschoss gibt es eine Garage, einen großzügigen Flur Zugang neben einem großen Keller und Lagerung und Fitnessraum.

Im Obergeschoss befinden sich die Hauptschlafzimmer des Hauses, alle mit Bad en suite und ein großer offener Raum von mehr als 90m<sup>2</sup> für die Unterbringung einer Flüssigkeit Raum der Küche Esszimmer und Wohnzimmer in einem 180° Panoramablick auf die Landschaft.

All dieser Raum ist von einer großzügigen Terrasse umgeben, auf der im vorderen Teil eine offene Veranda von mehr als 50m<sup>2</sup> liegt, die das Innere des Hauses nach außen projiziert und es in einen einzigartigen Raum verwandelt. Ein einzigartiges geometrisches Stück, das einige beeindruckende Ausblicke auf die Landschaft bietet und hat praktische und sorgfältige Art und Weise das Programm und Funktionalität im Inneren.

Die geometrische Reinheit und das Design des Hauses wird von der architektonischen Komposition bis hin zur Ausführung des kleinsten Details übertragen. Moderaste technische und handliche Lösungen wurden gewählt, um die

 5 Schlafzimmer  
 1.864m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 5 Badezimmer  
 Schwimmbad

 370m<sup>2</sup> Baugröße