

## 3 chambre Appartement à vendre dans Mijas Costa, Málaga

444.900€



La Cala de Mijas est située dans un environnement unique et très bien desservie. Il est relié à l'autoroute Costa del Sol A-7 et est très proche des entrées de l'autoroute à péage AP-7. De plus, il est situé à moins de 25 minutes de l'aéroport international de Málaga et à 40 minutes de la gare Maria Zambrano Renfe. A proximité se trouvent d'importantes enclaves touristiques telles que Puerto Banús, le centre historique de Marbella et Fuengirola.

Il est situé dans le district municipal de Mijas, sur la Costa del Sol occidentale, une ville qui combine à la perfection le tourisme de soleil et de plage et son caractère résidentiel. Sa situation géographique privilégiée, entre mer et collines, lui confère d'innombrables attraits. Le climat est très doux en hiver et modérément chaud en été.

La mer de la côte de Mijas a une grande biodiversité, avec un grand nombre d'espèces atlantiques et méditerranéennes.

La gastronomie de Mijas est très riche et variée, offrant un contraste entre l'image andalouse traditionnelle et une adaptation aux nouvelles tendances, sans perdre l'essence de ces terres.

Son emplacement côtier fournit tous les types de poissons et fruits de mer frais qui arrivent chaque jour dans les ports, accompagnés de vins doux de l'Appellation d'Origine Málaga et de pâtisseries de style arabe.

De plus, vous pourrez profiter de restaurants au prestige reconnu qui élaborent des plats élaborés avec des produits locaux de première qualité.

La crique de Mijas possède un patrimoine historique qui se reflète dans ses quatre tours : la Torre de Calahonda, la Torre Batería de la Cala del Moral, la Torre de Calaburras (XVIe siècle) et la Torre Nueva de la Cala del Moral (XIXe siècle) .

Dans sa vieille ville, vous découvrirez de nombreux lieux à visiter, comme les vestiges du mur arabe ou la chapelle de

🛏 3 chambres

🚿 2 salles de bains

🏠 182m<sup>2</sup> Taille de construction

📏 35m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

✅ Piscine



Propriété commercialisée par Nicole Beyer Real Estate 1994 SL

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)