

## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Benidorm, Alicante

970.000€



**Tipologia:** 2 Dormitorios  
TPO SUITE COMEDOR

SUPPLYING UNIT	2012/2013	2013/2014
TECHNICA	0,7	4,3
ALFA ROMEO	0,7	0,8
SEAT 1	0,7	0,7
SEAT 2	0,3	0,3
CAPOVOLONTARI	70,9	80,0
CONSUMO	52,1	54,0
INVESTIMENTI	28,3	28,0
<b>TOTALE INGRESSI</b>	<b>84,9</b>	<b>78,1</b>
TECHNICA	0,04	0,05
INVESTIMENTI, S. E. CONSUMO		80
<b>TOTALE USCITE</b>	<b>0,7</b>	<b>0,8</b>

**Tipología:** 2 Dormitorios  
TIPO SUITE (DESPACHO)

SUPERFICIE (M <sup>2</sup> )	19.01.2010	08.03.2010
terreno	3,7	4,3
planta	3,7	3,8
paredes	4,3	5,7
techo	2,5	3,7
interiores	15,2	18,0
exterior	12,1	14,0
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	34,3	50,0
<b>TOTAL VOLUMEN</b>	<b>84,8</b>	<b>79,2</b>
terreno	22,8	21,9
interiores, planta y exterior		35,3
<b>TOTAL VOLUMEN</b>	<b>22,8</b>	<b>57,2</b>

## NEUBAU EINER LUXURIÖSEN WOHNANLAGE IN ERSTER LINIE IN BENIDORM

Eine neue zukünftige Ikone an der Skyline von Benidorm, die in 3 Jahren fertiggestellt sein wird.

Neubau eines luxuriösen Wohn- und Hotelkomplexes in Benidorm mit Wohnungen mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern und herrlichem Meerblick.

Modernes Gebäude mit mehr als 44 Stockwerken, 158 Metern Höhe, mehr als 200 Apartments und einem exklusiven Hotel auf dem letzten Grundstück mit direktem Blick auf den Poniente-Strand in Benidorm.

Der Wohnkomplex wird auch über eine Sauna, ein Spa, eine Lobby, einen Fitnessraum, einen Yoga- und Pilatesbereich, Coworking Spaces, Gärten, Sky Gardens, einen Tennis- und Paddle-Tennisplatz, einen Social Club, ein Restaurant, große Lagerräume und Parkplätze mit elektrischen Ladestationen für etwa 180 Autos verfügen.

Außerdem wird es ein Auditorium und einen Beach Club mit drei verschiedenen Bereichen aus Gras, Sand und Holz mit direktem Zugang zum Strand geben, wo man das Licht des Sonnenuntergangs und den mediterranen Lebensstil genießen kann.

Das Design des Gebäudes wird ein neues Landschaftsmerkmal aufweisen: Um das Gebäude herum werden Dünen nach mediterranem Vorbild angelegt, die mit der Landschaft des Poniente-Strandes in Dialog treten. Umgeben von einer idyllischen Enklave werden die Gäste und Bewohner auch das frische Wasser der beiden Swimmingpools genießen können (ein 1000 m<sup>2</sup> großer Pool ausschließlich für die Eigentümer und ein weiterer Außenpool im Beach

 2 Schlafzimmer

 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 79m² Baugröße