



## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Calpe, Alicante

1.985.000€



Diese luxuriöse Villa befindet sich in Partida Empedrola II in Calpe und bietet einen atemberaubenden Panoramablick über das Tal bis hin zum Meer und dem Peñon de Ifach. Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen und verfügt außerdem über eine geräumige Garage im Untergeschoss. Der Wohnbereich befindet sich im Obergeschoss und besteht aus einem sehr geräumigen Wohn-Esszimmer mit offener Küche und einer Kücheninsel, einem Doppelschlafzimmer mit großem Ankleidezimmer, einem Bad en suite und einer privaten Terrasse, einer Waschküche und einem Gäste-WC. Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zu einer sehr großen, teilweise überdachten Terrasse, die sich perfekt für Mahlzeiten im Freien und zum Genießen der schönen Aussicht eignet. Das Erdgeschoss besteht aus drei Doppelschlafzimmern, jedes mit eigenem Bad. Alle Schlafzimmer haben durch Schiebefenster Zugang zu der Terrasse, die den 11x4 m großen Pool umgibt. Ein großer Teil der Terrasse ist überdacht, hier finden Sie auch eine Außenküche mit einem Grill, einem Ofen und einem Außenbad. Darüber hinaus verfügt die Villa über eine sehr große Dachterrasse, auf der Sie den ganzen Tag die Sonne genießen können. Es gibt auch einen Aufzug, der das Untergeschoss mit der Dachterrasse und den Zwischenebenen verbindet. Die Villa liegt nur 10 Minuten vom Stadtzentrum von Calpe und mehreren Sandstränden entfernt.

 4 Schlafzimmer  
 1.013m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 5 Badezimmer

 453m<sup>2</sup> Baugröße