

## 3 Schlafzimmer Handelsimmobilie zu verkaufen in El Tosalet (Alfaz del Pi), Alicante

1.950.000€



Wenn Sie gerne in Spanien leben, kontaktfreudig sind und eine gute Arbeit mit Geselligkeit verbinden möchten, ist dies eine ausgezeichnete Gelegenheit!

Dieser gut geführte Tennis- und Padelclub liegt zwischen Alfaz del Pi und Benidorm inmitten von Palmen und Obstbäumen mit Blick auf die Sierra Helada. Die Anlage ist leicht zu erreichen und verfügt über einen großen Parkplatz für ca. 50 Autos.

Es ist ein sehr gemütlicher Club mit internationaler Klientel, hauptsächlich Belgier, Holländer, Engländer und Norweger.

Es gibt 5 Tennisplätze, davon 4 Sandplätze und 1 Kunstrasenplatz, 3 Padelplätze mit Vollglas und 2 Bouleplätze. Neben den Padelplätzen kann auch Pickleball gespielt werden. Toiletten und Duschen für Damen und Herren sind selbstverständlich vorhanden.

Mehrmals im Jahr werden von den Padel- und Tennisverbänden regionale nationale Wettkämpfe organisiert.

Der Club verfügt über ein gemütliches Clubhaus, in dem regelmäßig Geburtstagsfeiern etc. stattfinden. Es ist immer sehr gemütlich und es gibt viele After-Drinks.

Die Privatvilla hat einen eigenen Eingang von der Straße auf einem Grundstück mit Parkplatz für ca. 5 Autos, eine 50m<sup>2</sup> große Terrasse, einen privaten Swimmingpool, 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, eine schöne offene Küche, einen Wohnbereich und eine Gästetoilette.

 3 Schlafzimmer  
 10.822m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 240m<sup>2</sup> Baugröße