



## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Javea, Alicante

1.500.000€



Diese luxuriöse Villa neueren Datums befindet sich in der ruhigen Gegend von Pinosol, nicht weit vom Sandstrand von Jávea entfernt. Die Villa bietet einen weiten Meerblick, den Sie sowohl von innen als auch von außen genießen können. Durch eine beeindruckende Eingangstür betritt man einen Flur. Auf der rechten Seite befindet sich eine moderne, offene Küche mit einem geräumigen Wohn-Esszimmer. Auf der linken Seite befinden sich die Gästetoilette und zwei Doppelschlafzimmer, jedes mit eigenem Bad. Vom Wohnzimmer aus gibt es einen direkten Zugang zur Terrasse, ebenso wie von einem der beiden Schlafzimmer. Angrenzend an die Terrasse befindet sich der Swimmingpool, der von einem schönen Garten mit Palmen, Obstbäumen, Kakteen und Blumen umgeben ist. Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Doppelschlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und einer privaten Terrasse. Im Untergeschoss befindet sich ein separates Gästehaus mit einer geräumigen, offenen Küche, einem Wohnzimmer, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Derzeit wird das Gästehaus als Abstellraum genutzt. Außerdem befindet sich auf dieser Etage eine Doppelgarage. Das Kellergeschoss ist über eine Treppe direkt mit der Villa verbunden, so dass man das Haus auch direkt von der Garage aus betreten kann. Die Villa verfügt über ein automatisches Tor, das den Zugang zu einer Auffahrt mit sehr großen Parkplätzen ermöglicht. Es gibt auch eine überdachte Terrasse mit einer Lounge und einen Abstellraum im Garten. Der Sandstrand von Javea ist in nur 5 Minuten zu erreichen, mehrere Schulen und Supermärkte sind ebenfalls in unmittelbarer Nähe zu finden. Zu Fuß erreichen Sie auch den Pinosol-Park, wo Sie einen Spielplatz und Grillplätze finden. Eine schöne Villa in bester Lage!

 5 Schlafzimmer  
 1.007m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 4 Badezimmer

 335m<sup>2</sup> Baugröße