

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Calpe, Alicante

659.000€



Beeindruckende Villa mit Meerblick und privatem Pool in Calpe im Norden der Costa Blanca. Sie verfügt über 3 Schlafzimmer und 4 Badezimmer auf einer Etage.



**INNENRAUM:** Diese geräumige Villa besteht aus einem großen Wohn- und Esszimmer mit SAT-TV und DTT sowie direktem Zugang zur überdachten Terrasse und zum Poolbereich mit atemberaubendem Panoramablick auf das Meer von Moraira bis Calpe mit seinem berühmten Peñón de Ifach. Weiter gibt es eine offene, voll ausgestattete Küche mit Keramikochfeld und Geschirrspüler, 3 große Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad und eines mit Whirlpool, eine Gästetoilette und eine Waschküche.



Innentreppen führen in das Untergeschoss, wo sich eine 140 m<sup>2</sup> große Garage (140 m<sup>2</sup>) befindet, ideal für diejenigen, die Autos und Motorräder lieben. Hier gibt es auch einen Maschinenraum für die Ölheizung und Zugang zum Garten im unteren Bereich des Grundstücks.

**AUSSEN:** Es hat eine schöne überdachte Terrasse mit Meerblick und einen 8 × 4 Pool mit römischen Stufen. Es gibt einen tragbaren Grill, auf dem Sie Mahlzeiten im Freien genießen und auf dem gleichen Grundstück drei weitere Fahrzeuge parken können.

**EXTRAS:** Zentralheizung mit Heizkörpern (Öl), Jalousien, elektrische Jalousie im Wohnzimmer, PVC-Diebstahlsicherungsfenster, Garage, Parkplatz, Panoramablick auf das Meer.

Baujahr 2006 - JÄHRLICHER IBI: 1500 Euro

 3 Schlafzimmer  
 1.200m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 4 Badezimmer  
 Schwimmbad

 280m<sup>2</sup> Baugröße