

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Denia, Alicante

699.000€



Beeindruckende Villa mit spektakulärem Berg-, Tal- und Meerblick.

Eine seltene Gelegenheit, eine solch majestätische Villa in einer unglaublichen Umgebung zu erwerben. Friedlich, privat und so entspannend. Das Anwesen und die Gärten sind makellos.

Eine private Auffahrt mit üppigen Gärten und Bäumen auf beiden Seiten führt Sie zum Grundstück. Auf zwei Ebenen gibt es Parkplätze für mehrere Autos sowie eine Garage. Der Bereich direkt hinter dem Haus wurde als Naturgebiet mit orts- und bergtypischen Pflanzen belassen.

Auf der obersten Ebene betreten Sie das Haupthaus durch einen ummauerten Innenhof. Es gibt eine große überdachte Veranda und dann betreten Sie den geräumigen Flur zum Grundstück. Auf dieser Ebene finden Sie einen riesigen Wohnraum, der derzeit in zwei Sitzbereiche unterteilt ist: ein Esszimmer mit amerikanischer Küche, eine riesige Master-Suite, ein großes Schlafzimmer mit Doppelbett und ein Badezimmer. Neben dem Hauptwohnbereich und der Küche gibt es eine große überdachte Terrasse, die sich perfekt zum Essen im Freien mit unglaublicher Aussicht eignet. Im Wohnzimmer gibt es einen Holzofen, der eine schöne Besonderheit darstellt. Auf dieser Ebene ist die gesamte Wohnung mit Gaszentralheizung, Klimaanlage und Deckenventilatoren beheizt.

Draußen gibt es große Terrassen, einen privaten Pool sowie einen fantastischen Unterhaltungs- und Barbereich mit einer voll ausgestatteten Küche.

Auf der unteren Ebene des Grundstücks befindet sich das Gästearpartment. Gegenüber dem Eingang zur Wohnung befindet sich ein überdachter Sitzbereich, der sich perfekt für den Morgenkaffee eignet. Die Wohnung ist gut

🛏 4 Schlafzimmer  
📏 6.473m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🛁 3 Badezimmer  
✅ Schwimmbad

🏠 322m<sup>2</sup> Baugröße