

## 2 sovrum Lägenhet till salu i Vera, Almería

201.000€

### NYBYGGT BOSTADSOMRÅDE I VERA

Nybyggd bostadsfastighet med lägenheter i Vera bara 400 meter från den stora stranden "El Playazo" i Vera.

Typologierna är på bottenvåningen med två privata trädgårdar, en i varje riktning, vilket gör att du kan njuta av sol eller skugga när du vill beroende på tid på dagen eller årstiden. De första våningarna har terrasser och takvåningarna har stora solarier.

Alla lägenheter har extra högt i tak (2,95 m) vilket ger en stor känsla av rymd.

Köket kommer fullt möblerat och utrustat integrerat med vardagsrum/matsal med barområde.

Dörrar och inbyggda garderober är lackerade i vitt och golvet är av laminerat trä.

Den varm-kalla luftkonditioneringen och varmvattnet genereras av en toppmodern DAIKIN Aerothermal-enhet, en teknik som sparar upp till 70 % av elförbrukningen jämfört med traditionella system.


Alla badrum har en dusch i stället för badkar, med infällda speglar och även med en bänkskiva i sten och en glasvägg i det stora badrummet.

Persiennerna i vardagsrummet och det stora sovrummet är elektriska, hermetiskt förslutna och med justerbara lameller

 2 sovrum

 2 badrum

 71m<sup>2</sup> Bygg storlek

 Simbassäng

Fastighet som marknadsförs av Cocum Estate SL

[www.spainpropertyportal.com/sv/](http://www.spainpropertyportal.com/sv/)