

## 6 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Valencia, Valencia

840.000€



3-stöckiges Gebäude zum Verkauf, bestehend aus 3 Häusern und im Erdgeschoss ein Geschäftslokal (mit Lizenz), das sich im Herzen von El Cabanyal befindet.

Das Gebäude ist im typischen Stil des Viertels El Cabanyal gehalten und befindet sich in einem guten Zustand.

Im Erdgeschoss befindet sich eine Bar-Cafeteria (lizenziert) (gemietet für 1.500 € pro Monat)



Im ersten Stock befindet sich eine geräumige Wohnung, bestehend aus einem Wohn-Esszimmer, 2 Schlafzimmern, einer separaten Küche, einem Badezimmer mit Dusche und einer großen und sonnigen Terrasse mit Abstellraum. In der alten gab es zwei Stockwerke.

Im zweiten Stock befinden sich zwei gleichwertige Etagen, die mit einem Wohn-Esszimmer, 2 Schlafzimmern, Küche und Bad ausgestattet sind.


Das Gebäude genießt eine privilegierte Lage, nur einen Steinwurf vom Cabanyal-Markt und dem Strand Las Arenas entfernt. Es befindet sich auch in der Nähe der Universität.

Alle Dienstleistungen, wie Supermärkte, Cabanyal Market, öffentliche Verkehrsmittel, Apotheken und Restaurants, befinden sich in unmittelbarer Nähe des Gebäudes.

Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um einen Besuch zu vereinbaren.

 6 Schlafzimmer  
 170m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 6 Badezimmer

 324m<sup>2</sup> Baugröße