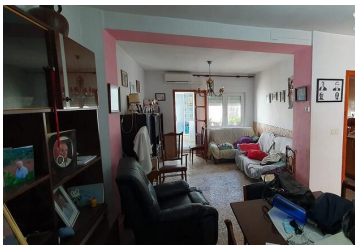
Spain Property Portal

7 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Ayora, Valencia

140.000€



Dieses überraschend große Anwesen befindet sich im alten Teil der Stadt, direkt am Rande der Natur, nur wenige Gehminuten vom Haus entfernt befindet sich ein getrockneter Wanderweg. Der Spaziergang zum Stadtplatz dauert nur 8 Minuten. Dort finden Sie eine große Auswahl an Restaurants, Cafés und Geschäften, von denen viele auf lokale Produkte spezialisiert sind, und können sich ihr Starprodukt, den ayorischen Honig, gönnen!
Das Stadthaus wird derzeit von vielen eingelagerten Gegenständen befreit, befindet sich aber in einem guten bewohnbaren Zustand.
Das Anwesen verfügt über eine neue Eingangstür und neue doppelt verglaste Fenster im gesamten Erdgeschoss mit Fensterläden. Im Obergeschoss sind die Fenster einfach verglast und verfügen über Fliegengitter und Persennings.
Wenn wir das Anwesen durch die Eingangstür betreten, gelangen wir in die Eingangshalle und daneben befinden sich zwei Doppelzimmer, die derzeit als Abstellraum genutzt werden.
Der Flur führt in ein großes Wohn- und Esszimmer und von dort aus in eine geräumige Einbauküche mit eingebautem Kochfeld und freistehendem Herd. Als nächstes haben wir das Badezimmer mit Dusche, Waschtisch und W/C.
Es gibt zwei Türen, die zu einem großen Innenhof führen, eine von der Küche und die andere vom Wohnzimmer. Im Innenhof befindet sich eine Waschküche, gefolgt von einem Heizraum, der das Haus mit Warmwasser versorgt, sowie einer Zentralheizung Erdgeschoss. Daneben befindet sich ein größerer Raum mit dem Gas-/Öltank und der Lagerung sowie eine Treppe, die zu einem weiteren Lagerraum führt.
Vom Flur aus gibt es einen Abstellraum mit einer Treppe, die hinunter zu einer Bodega unter dem Haus führt.
Vom Wohn-/Esszimmer führt eine Treppe hinauf zu einem Flur, von dem aus sich fünf weitere Schlafzimmer befinden, davon vier Doppelzimmer und eines ein Einzelzimmer. Es gibt auch ein großes Badezimmer mit Badewanne und Duschvorrichtung sowie Toilette und Waschbecken usw.
Die Dächer dieses Gebäudes sind alle in gutem Zustand, ebenso wie der Rest des Hauses. Einige Zimmer sind

- 7 Schlafzimmer
- 2 Badezimmer
- 264m² Baugröße
- 171m² Grundstücksgröße
- Schwimmbad