Spain Property Portal

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Elda, Alicante

449.995€

Dies ist eine außergewöhnliche Immobilie, die wie ein Traumhaus wirkt. Es ist wirklich schwer vorstellbar, dass man sich von einer Villa mehr wünschen kann, die man das ganze Jahr über bewohnen oder als atemberaubendes Ferienhaus nutzen kann. Die Lage ist so gut wie nie zuvor, nur 30 Minuten vom Flughafen Alicante und fünf weitere Minuten vom Strand entfernt, aber dennoch in einer privaten und ruhigen Gegend mit einem Qualitätsrestaurant, das nur zehn Gehminuten entfernt ist.

Der Zugang ist sehr gut und es gibt ferngesteuerte Tore, die Ihnen beim Öffnen einen ersten Blick auf die prächtige Villa mit ihren wunderschönen Gärten und der breiten Auffahrt mit viel natürlichem Schatten und einem Carport für zwei Autos ermöglichen.

Es dauert ein paar Augenblicke, bis Sie alles in sich aufgenommen haben, und dann können Sie herumlaufen und den Außenbereich erkunden, der einen 12 x 8 m² großen Swimmingpool mit römischer Treppe und vielen Grünflächen zum Entspannen umfasst. Es gibt so viel mehr zu sehen, darunter eine große Werkstatt und eine Sommerküche mit einem schönen Grill, der an einem Ende genug Platz bietet, um Gästequartiere einzurichten.

Auf einer tiefer gelegenen Grundstücksebene neben dem Haus befindet sich eine große Werkstatt, die bei Bedarf wiederum völlig legal in weitere Unterkünfte umgewandelt werden kann. Am Ende des Grundstücks befindet sich, vollständig eingezäunt, ein Vogelhaus, das als Höhle oder Ähnliches genutzt werden kann Werkstatt.

Vom Haupteingang aus gelangt man in die Villa über einen kleinen, hübschen Flur, der nach links in einen Wintergarten führt, in dem die Eigentümer die meiste Zeit verbringen, da man im Sommer bei geöffneten Fenstern die Brise der Berge spüren kann fängt auch im Winter die Sonne ein.

- 4 Schlafzimmer
- 2 Badezimmer
- 387m² Baugröße
- 4.400m² Grundstücksgröße