

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Algorfa, Alicante

539.995€

Wir bieten diese fantastische Villa zum Verkauf an. Sie ist weniger als 2 Jahre alt, hat eine Baufläche von 197 m<sup>2</sup> und steht auf einem Grundstück von 236 m<sup>2</sup>. Die Villa bietet drei/vier Schlafzimmer und drei Badezimmer. Dies ist eine fantastische Gelegenheit in einer großartigen Lage, nur 3 Gehminuten von allen örtlichen Annehmlichkeiten und etwa 15 Autominuten vom Strand entfernt.

Wenn Sie durch das Außentor und die Stufen hinaufgehen, haben Sie rechts einen fabelhaften privaten Pool und links haben Sie Zugang zur Tiefgarage/Parkhaus. Die untere Terrasse erstreckt sich über die gesamte Länge der Vorderseite der Villa und bietet reichlich Platz rund um den Pool, um sich zu entspannen und Ihre Bräune aufzufrischen. Wenn Sie das Anwesen durch den Haupteingang auf der linken Seite betreten, gelangen Sie in den Wohnbereich, der viel natürliches Licht hat, da es Glasschiebetüren gibt, die Zugang zum Pool und zur Terrasse bieten, was einen fast nahtlosen Übergang vom Wohnbereich im Inneren nach außen schafft. Der Wohnbereich hat rechts eine Treppe, die sowohl nach unten als auch nach oben führt. Wenn Sie durch den Wohnbereich gehen, sehen Sie, dass die derzeitigen Eigentümer einen Sitzbereich zum Entspannen und einen Essbereich für Abendessen mit Familie oder Freunden geschaffen haben. Am anderen Ende befindet sich die Küche, die gut gestaltet und mit hochwertigen Geräten ausgestattet ist. Es gibt eine Kücheninsel, die eine natürliche Trennung zwischen Küche und Wohnbereich bildet, sowie einen Hauswirtschaftsraum, in dem der Boiler und die Waschmaschine untergebracht sind. Wenn Sie durch den Wohnbereich zurück zum anderen Ende gehen, finden Sie eine Toilette/Garderobe, gefolgt vom ersten Schlafzimmer mit Kleiderschränken und eigenem Duschaum.

Wenn Sie das Schlafzimmer verlassen und die Treppe hinuntergehen, befindet sich links ein Raum mit Schränken, der als weiteres Schlafzimmer oder als Spielzimmer genutzt werden könnte, Sie haben die Wahl! Wenn Sie weiter

 3 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 197m<sup>2</sup> Baugröße

 236m<sup>2</sup> Grundstücksgröße