

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Monóvar, Alicante

339.950€



Sie betreten dieses gepflegte Haus über ein elektrisches Fußgängertor von der ruhigen Straße mit ausreichend Parkplätzen in den Garten, der von alten Zypernbäumen umgeben und rund um das Haus vollständig gepflastert ist. Der Eingang zum Haus befindet sich unter einer überdachten Terrasse und führt in einen großen Flur mit auf- und absteigenden Treppen, alle mit Glasscheiben und Marmortreppen. Auf der linken Seite befindet sich das Wohn-/Esszimmer mit doppelten Terrassentüren zu beiden Seiten, die auf zwei Terrassen führen. Darüber hinaus gibt es in allen Räumen im Erdgeschoss und im ersten Stock eine zentrale Klimaanlage und im gesamten Haus sind alle Fenster doppelt verglast.

Entlang des Flurs befindet sich die Wohnküche mit einer voll ausgestatteten modernen Küche mit allen Einbaugeräten (Induktionskochfeld, Dunstabzugshaube, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühlschrank usw.). Hier gibt es eine Tür zur großen überdachten Terrasse und zum Garten. Gegenüber befindet sich ein Hauswirtschaftsraum mit Gaswarmwasserbereiter/Zentralheizungsboiler und Waschmaschine usw. sowie einem Waschbecken und viel zusätzlichem Stauraum sowie einer Tür zum hinteren Garten, wo es eine Rampe zum umzäunten Parkplatz gibt, der sich perfekt zum Ausladen der Einkäufe eignet. Das Haus kann hier an das Stromnetz angeschlossen werden, die derzeitigen Eigentümer verwenden jedoch Gasflaschen.

Es gibt auch einen Solarwassertank auf dem Dach und als Backup gibt es auch einen Gastank. Das Haus verfügt außerdem über Rauchmelder und ein umfassendes Alarmsystem, das auch Brände, Gaslecks und Überschwemmungen erkennt. Außerdem gibt es schnelles Glasfaser-Internet.

Hinter dem Flur befindet sich ein großes Familienbadezimmer im Erdgeschoss mit Dusche, Waschbecken und Toilette. Daneben befindet sich Schlafzimmer 1/Arbeitszimmer im Erdgeschoss. Über die schöne Treppe gelangt man in einen großen Flur mit Türen, die zu den drei großen Schlafzimmern und einem weiteren großen Familienbadezimmer mit Badewanne, großem Waschbecken und Toilette führen. Gegenüber liegt Schlafzimmer zwei mit Doppeltüren, die auf

📺 Videotour ansehen

🏠 400m² Baugröße

🛏️ 4 Schlafzimmer

📏 500m² Grundstücksgröße

🚿 4 Badezimmer

✅ Schwimmbad