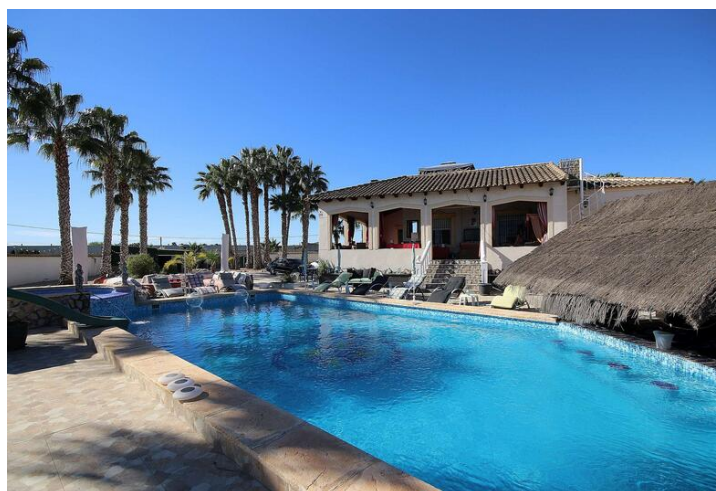


## 7 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Catral, Alicante

459.995€



Große und beeindruckende freistehende Villa in Catral, Alicante. Es hat eine Baugröße von ca. 403 m<sup>2</sup> inklusive Terrassen, 7 Schlafzimmer, 3 Badezimmer (+1 Außenbad) und eine Grundstücksgröße von 7677 m<sup>2</sup> (vollständig eingezäunt und sicher). Das Anwesen ist nach Süden ausgerichtet und verfügt über einen schönen Swimmingpool mit einer Größe von 12 x 5 m und einer Bar und einem integrierten Whirlpool an einem Ende sowie eine Sommerküche mit viel Platz zum Entspannen und ideal für die Unterhaltung von Familie und Freunden. und andere Nebengebäude draußen, wie eine sehr große Garage, die für mehrere Fahrzeuge geeignet ist und leicht in eine Casita/Gästehaus umgewandelt werden könnte, und ein großes, maßgeschneidertes, überdachtes Fitnessstudio mit allem, was Sie brauchen, um in Form zu bleiben.

In der Nähe der Städte Catral, Almoradi, Callosa de Segura und Dolores gelegen, nur 1,8 km von vielen Annehmlichkeiten wie Bars, Restaurants und einem Supermarkt entfernt.

Die Unterkunft ist makellos präsentiert und auf zwei Etagen verteilt. Der Eingang beginnt im Erdgeschoss und führt über eine erhöhte, nach Süden ausgerichtete, überdachte Terrasse mit Sitzgelegenheiten im Freien für Mahlzeiten im Freien. Wenn man einen Flur betritt, gelangt man in ein sehr großes, komfortables Wohnzimmer mit einem Kamin und einer spektakulären Gewölbedecke. Außerdem hat man Zugang zu drei sehr großen Schlafzimmern, alle mit Einbauschränken, das Hauptschlafzimmer verfügt über ein wunderschönes En-Suite-Badezimmer. Es gibt auch ein Gästebad mit Dusche und Badewanne. Das Obergeschoss wird durch einen separaten großen Küchen- und Essbereich mit Granit-Arbeitsplatten und hochwertigen Geräten vervollständigt. Treppen führen hinunter zu vielen weiteren Räumen (auch über eine Außeneingangstür zugänglich, ideal für einen separaten Gästeanbau oder zur Vermietung). Es gibt einen Raum, der derzeit als begehrter Kleiderschrank genutzt wird, eine geräumige Lounge und ein großes Wohnzimmer mit einer Unterhaltungsecke. Drei weitere große Schlafzimmer, ein Hauptwirtschaftsraum und ein drittes

🛏 7 Schlafzimmer

🚿 3 Badezimmer

🏠 403m<sup>2</sup> Baugröße

📏 7.677m<sup>2</sup> Grundstücksgröße