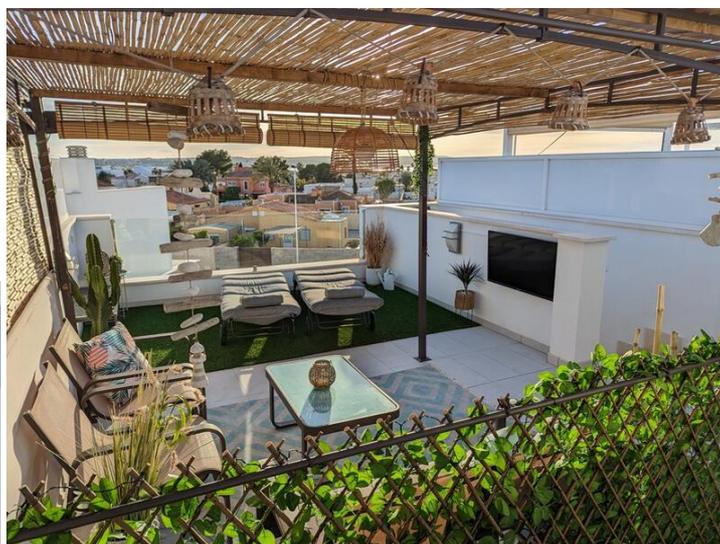
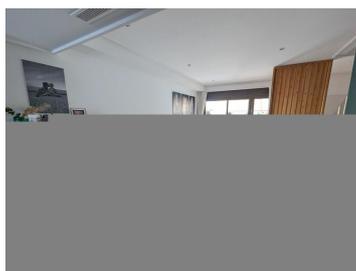


## 3 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Torrevieja, Alicante

304.900€



Dieses prächtige, erst vor drei Jahren erbaute Doppelhaus liegt in der ruhigen und attraktiven Gegend von Torreta Florida. Es liegt in einer geschlossenen Wohnanlage mit 32 Häusern und bietet Zugang zu einem schönen Gemeinschaftsgarten mit Swimmingpool, Whirlpool, Kinderbecken und Grünflächen, wo Sie die Umgebung genießen können.

Die Aufteilung des Hauses begünstigt natürliches Licht und Funktionalität. Im Erdgeschoss bietet ein geräumiges Wohnzimmer mit Glasschiebetüren Zugang zu einer Südterrasse, ideal zum Genießen sonniger Tage. Die voll ausgestattete offene Küche verfügt über einen Ausgang zu einer nach Norden ausgerichteten hinteren Terrasse, von wo aus Sie Ihr Auto auf dem privaten Grundstück oder auf der geschlossenen Straße parken können. Auf dieser Ebene befinden sich außerdem ein Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer mit Dusche und Fußbodenheizung.

Im ersten Stock gibt es zwei weitere Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer. Vom Flur aus gelangt man auf einen Südbalkon, der in den kälteren Monaten für einen angenehmen Aufenthalt sorgt. Eine Außentreppe führt zur Dachterrasse, einem Raum, der darauf ausgelegt ist, das Wetter optimal zu nutzen, mit einer überdachten Außenküche, einem Abstellraum und Platz für die Waschmaschine und den Warmwasserbereiter. Die Aussicht von diesem Raum, der die Salinen umfasst, schafft eine einzigartige Umgebung zum Entspannen.

Das Anwesen ist mit modernen Annehmlichkeiten wie einer unabhängigen Klimaanlage auf jeder Etage, elektrischen Rollläden, automatischen Jalousien, Fußbodenheizung in den Badezimmern und einer Alarmanlage mit Innen- und Außenerkennung ausgestattet. Die Fenster im Erdgeschoss sind durch Moskitonetze geschützt und sorgen so für Komfort und Funktionalität bis ins kleinste Detail.

In Bezug auf die Lage liegt das Haus in der Nähe einer Vielzahl von Annehmlichkeiten. Nur wenige Gehminuten entfernt befindet sich der Supermarkt Economy Cash, umgeben von vielen Restaurants, wie Pizzerien und

3 Schlafzimmer  
Schwimmbad

2 Badezimmer

96m<sup>2</sup> Baugröße

Immobilien vermarktet von Sunland

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)