

2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Orihuela, Alicante

339.000€



Traumwohnung in exklusiver Urbanisation in der Nähe des Mittelmeers! Entdecken Sie diese sonnige Wohnung von 85 m², perfekt gelegen in der geschlossenen Urbanisation Bioko, nur 50 Meter von der Promenade und nur 5 - 10 Gehminuten vom Strand entfernt. Mit einer Südwestlage können Sie den ganzen Tag Sonne genießen, und die Wohnung erscheint wie neu, da sie 2016 erbaut wurde. Es gibt eine schöne Terrasse von 14 m², die Sie zum Entspannen im Freien und zu angenehmen Momenten mit Familie und Freunden einlädt, zusätzlich haben Sie eine Terrasse neben der Küche, auf der Sie Ihren Morgenkaffee genießen können. Mit zwei hellen Schlafzimmern und zwei modernen Bädern bekommst du viel Platz für dich und deine Gäste. Das stilvolle Wohnzimmer mit offener Küche verfügt über integrierte Geräte, die sich perfekt zum Kochen und geselligen Beisammensein eignen. Drei brandneue Klimaanlage sorgen das ganze Jahr über für ein angenehmes Raumklima. Die Wohnung wird möbliert mit hochwertigen Möbeln verkauft und ist komplett ausgestattet, bereit zum direkten Einzug. Darüber hinaus verfügt die Wohnung über elektrische Jalousien im Wohnzimmer, Downlights für eine moderne Atmosphäre und einen Aufzug hinunter zur Garage mit praktischem Abstellraum. Die Urbanisation Bioko bietet einen großen Gemeinschaftspool mit eigenem Kinderbecken, Solarzellen, beheizten Duschen und schönen Grünflächen, die einen perfekten Rahmen für Entspannung und Erholung bieten. Als zusätzlichen Bonus wird ein Smart für 4 Autos geliefert, der nur 11.000 km auf dem Zähler hat. Dies ist nicht nur eine Wohnung, sondern eine Lebenseinstellung. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Ihr Traumhaus wartet auf Sie!

Wirtschaft: Preis 339.000€ + ca. 12% Kosten Kurtaxe pro Wohnung: 212,35€ Steuer auf Garage und Abstellraum: Fehlt dies Gemeinsame Ausgaben: 1.300€ pro Jahr Müllsteuer 34,80€ x 2 pro Jahr Fläche: Cabo Roig liegt an der Küste von Orihuela, im sonnigen südlichen Teil der Costa Blanca, nur 35 Minuten vom Flughafen Alicante und 20 Minuten vom internationalen Flughafen von Murcia (San Javier) entfernt. Diese charmante Urbanisation gilt als das Juwel der südlichen Costa Blanca und zeichnet sich durch ihre schönen Sandstrände, luxuriösen Villen, malerischen Aussichtspunkte und idyllischen Wandergebiete an der Küste aus. Hier finden Sie eine reiche Auswahl an gemütlichen

 2 Schlafzimmer

 2 Badezimmer