



3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Pedro del Pinatar, Murcia

479.900€



NEUBAUVILLA MIT 3 SCHLAFZIMMERN, 3 BÄDERN, TERRASSEN, SCHWIMMBAD, SOLARIUM UND PARKPLATZ IN SAN PEDRO DEL PINATAR, MURCIA

Diese wunderschönen Neubauvillen liegen 1 km von der Küste entfernt und vereinen Luxus, Komfort und eine ideale Lage in einem zeitgemäßen Design. Diese Häuser liegen auf Grundstücken von 199,06 m² bis 201,88 m² und bieten eine bebaute Fläche von 174,08 m². Die Gesamtfläche der Terrassen beträgt 88,06 m² bis 90,38 m² und es wird auch ein großzügiges Solarium von 48,47 m² geben. Jede Villa wird mit einem privaten Swimmingpool mit einer Größe von 11,65 m² bis 13,20 m² ausgestattet sein, der sich perfekt zum Entspannen und Abkühlen eignet.

Die Villen bieten großzügige Wohnbereiche mit moderner integrierter LED-Beleuchtung für eine zeitgemäße Atmosphäre. Die voll ausgestattete Küche verfügt über Ober- und Unterschränke, eine hochwertige Quarzarbeitsplatte (Silestone oder ähnliches) und ist mit hochwertigen Geräten wie einem Induktions- oder Elektroherd, einer hocheffizienten Dunstabzugshaube, einer Mikrowelle, einem Backofen, einem Geschirrspüler und einem Kühlschrank ausgestattet. Gefrierkombination.

Die Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke mit luxuriöser Ausstattung, darunter Schubladen, Regale und Kleiderständer, und diese Villen verfügen über TV-Anschlüsse in allen Schlafzimmern. Die modernen Badezimmer werden mit Porzellanwaschbecken, eleganten Badmöbeln und Spiegeln mit integrierter LED-Beleuchtung ausgestattet. Jedes Badezimmer verfügt über eine ebenerdige Dusche mit Regenduschkopf, eine rutschfeste Duschwanne und Duschtrennungen aus Glas. Für optimalen Wohnkomfort verfügen diese Villen über eine Vorinstallation für eine Kanalklimatisierung und sind außerdem mit einer Video-Gegensprechanlage ausgestattet.

Die Außenbereiche werden wunderschön mit hochwertigen Oberflächen gestaltet, darunter Kunstrasen und ein vollständig angelegter Garten. Das 48,47 m² große Solarium ist ein idealer Ort, um die Sonne zu genießen, komplett mit Außenbeleuchtung und einem Wasseranschluss. Die Lieferung dieser exklusiven Villen ist für Juni 2026 geplant. Ausgezeichnete Lage: Diese Häuser liegen nur 200 Meter von einem großen Supermarkt entfernt, so dass die

🛏 3 Schlafzimmer
📏 199m² Grundstücksgröße

🚿 3 Badezimmer
🏊 Schwimmbad

🏠 174m² Baugröße