

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Ciudad Quesada, Alicante

389.000€



LUXUSVILLEN MIT 3 SCHLAFZIMMERN, 2 ODER 3 BÄDERN UND SOLARIUM IN CIUDAD QUESADA, ALICANTE

Dieses Neubauprojekt in Ciudad Quesada bietet luxuriöse Maisonetten in zwei Wohntypen: Q und V. Beide Typen verfügen über 3 Schlafzimmer, ein Solarium und eine zusätzliche Toilette, ideal für diejenigen, die Komfort und Luxus in einem modernen Zuhause suchen.

Typ Q hat eine bebaute Fläche von 93,30 m² und bietet 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und ein zusätzliches WC. Die Häuser stehen auf Grundstücken von mindestens 167,85 m². Die Terrassen dieses Haustyps sind 14,60 m² groß und das Solarium hat eine Fläche von mindestens 29,30 m², perfekt für alle, die gerne draußen die Sonne genießen.

Typ V hat eine bebaute Fläche von 95,30 m² und bietet 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer und ein zusätzliches WC. Die Grundstücke sind mindestens 186,37 m² groß, mit Terrassen von 4,90 m² und Solarien bis zu 39,50 m², was ein optimales Leben im Freien ermöglicht.

Beide Haustypen zeichnen sich durch hochwertige Ausstattung und moderne Annehmlichkeiten aus:

Die Küchen sind komplett mit hochwertigen Einbaugeräten ausgestattet. Die Badezimmer sind komplett mit Duschen und Möbeln ausgestattet. Alle Fenster sind mit motorisierten Rollläden ausgestattet. Die Allgemeinbeleuchtung ist in allen Räumen bereits installiert. Die Klimaanlage wird vollständig über Luftkanäle installiert. Auf dem Solarium gibt es eine Außendusche und einen verstärkten Bereich mit Vorinstallation für einen Whirlpool. Jedes Grundstück verfügt über einen privaten Swimmingpool von 16,70 m² bis 18,20 m² und einen Parkplatz für 1 Auto.

Die Residenz besteht aus drei Phasen mit Fertigstellungsterminen zwischen August 2025 und April 2026. La Marquesa Golf liegt nur 4,5 km von den Maisonetten entfernt und die wunderschönen Strände von Guardamar del Segura sind 9 km entfernt. Im Umkreis von 1 km gibt es 3 Supermärkte sowie mehrere Bars und Restaurants. Der Flughafen Alicante ist 41,3 km entfernt, was diesen Ort sowohl zum Entspannen als auch zum einfachen Zugang ideal macht.

Wenn Sie weitere Informationen zu diesen Villen, der Region, was Sie beim Kauf einer Immobilie in Spanien beachten sollten oder Fragen haben, zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren. Wir helfen Ihnen gerne weiter.

🛏 3 Schlafzimmer

🚿 2 Badezimmer

🏠 93m² Baugröße

📏 167m² Grundstücksgröße

✅ Schwimmbad