

## 2 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Orihuela, Alicante

139.995€



Seien Sie darauf vorbereitet, von diesem absolut wunderschönen, einzigartigen Stadthaus im kleinen, malerischen spanischen Dorf El Mudamiento, einem Teil von Orihuela in der Region Costa Blanca Süd, umgehauen zu werden. Dieses Haus ist voller Charme und Charakter und wurde zu einem sehr geschmackvollen und hohen Standard renoviert. Liegt am Ende einer kleinen Sackgasse. Komplett umgeben von endlosen Feldern, Wäldern und einer wunderschönen Landschaft, absolut fantastisch für diejenigen, die gerne wandern und eine ruhige und entspannende Umgebung suchen. An der Vorderseite des Grundstücks befindet sich die große, nach Süden ausgerichtete Terrasse mit einem seitlichen Gehweg als Stauraum, der auch in den Innenhof und zum Hinterhaus führt. Wenn Sie das Anwesen betreten, gelangen Sie in das Wohn-/Esszimmer mit hoher Holzbalkendecke. Wenn Sie den Korridor entlanggehen, befindet sich auf der linken Seite das Hauptschlafzimmer mit riesigen Einbauschränken und Doppelglastüren, die zur hinteren Terrasse führen, die den Raum mit viel natürlichem Licht erfüllt und es Ihnen ermöglicht, die hohe Decke zu genießen. Vor dem Hauptschlafzimmer befindet sich das Familienbadezimmer mit ebenerdiger Dusche und am Ende des Flurs befindet sich die separate Küche, ein wahrer Genuss für alle, die gerne kochen! Sie haben auch Zugang zur hinteren Terrasse. Die hintere Terrasse wurde als schöner Sitzbereich mit Wasserspiel gestaltet, damit Sie in den heißeren Monaten auch eine Auszeit außerhalb der Sonne genießen können. Eine Treppe führt zum geteilten Solarium mit Panoramablick auf den Callosa-Berg und die Felder. Mehr Stauraum unter der Treppe. Es gibt auch einen Anbau für Gäste mit einem großen Familienwohnzimmer mit Kamin und einem Doppelzimmer mit eigenem Bad. Jedes Zimmer verfügt über eine Klimaanlage mit Warm- und Kaltfunktion sowie Heizung. Die örtliche Bar ist weniger als eine Minute zu Fuß entfernt. Das Dorf ist mit dem Fahrrad oder zu Fuß nur eine kurze Fahrt von der nächsten Stadt RAFAL entfernt, die viele weitere Annehmlichkeiten zu bieten hat. Weniger als 30 Autominuten von der Küste und 30 Autominuten vom Flughafen Alicante entfernt.

🛏 2 Schlafzimmer  
 ➕ 233m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🛁 2 Badezimmer

🏠 120m<sup>2</sup> Baugröße