

## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Moraira, Alicante

2.995.000€

Exklusive Villa zum Verkauf in Moraira.

Diese Villa artikuliert die Innenräume durch einfache, reine und emphatische Geometrien.

Der Zugang erfolgt über eine in den Boden integrierte Rampe und Treppe, die den oberen Teil des Hauses auf einem Steinsockel stützt, der den Zugang zum Wohnbereich ermöglicht.

Im Erdgeschoss befinden sich eine Garage, eine großzügige Halle neben einem großen Keller, die Schlafzimmer und der Fitnessraum. Im Obergeschoss befinden sich die Hauptschlafzimmer des Hauses, alle mit Bad en suite und ein großer offener Raum von mehr als 90m<sup>2</sup>, der einen fließenden Raum von Küche, Esszimmer und Wohnzimmer mit 180° Panoramablick auf Meer und Berge beherbergt.

Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf die sehr geräumige Terrasse (50m<sup>2</sup>) zum Infinity-Swimmingpool mit fantastischem Berg- und Meerblick.

Die Villa ist mit ultra-modernen Design zu einem sehr hohen Standard abgeschlossen.

All dies, um ein luxuriöses Haus mit den maximalen Vorteilen und mit einem exquisiten Design zu erreichen, die außergewöhnliche Wärme und Komfort der Immobilie bieten.

Um all dies zu erreichen, haben wir mit den besten Marken des Sektors zusammengearbeitet.

- Die wichtigsten Punkte:

- Schlafzimmer: 5

- Bäder: 5

- Grundstück: 1.864m<sup>2</sup>

- Energie-Bewertung: In Bearbeitung

- Ausrichtung: Südwest

- Ausblicke: Fantastischer Berg und Meer

Pool: Unendlich

 5 Schlafzimmer

 5 Badezimmer

 522m<sup>2</sup> Baugröße

 1.864m<sup>2</sup> Grundstücksgröße