

## 3 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Catral, Alicante

450.000€



Lage: Nur 25 Minuten vom Strand entfernt, mit atemberaubendem Bergblick.

Betreten Sie dieses charmante Haus und erleben Sie die perfekte Mischung aus rustikalem Charme und modernem Luxus. Dieses schöne Haus liegt im malerischen Catral und bietet alles, was Sie für ein komfortables Leben in einer ruhigen Umgebung benötigen.

Eigenschaften der Immobilie:

Schlafzimmer: 4 geräumige Schlafzimmer, jedes für ultimativen Komfort und Entspannung konzipiert. Badezimmer: 3 moderne Badezimmer, die Eleganz und Funktionalität vereinen. Wohnzimmer: Ein großzügiger Wohnraum, der zu angenehmen Familienmomenten und Entspannung einlädt. Küche: Eine voll ausgestattete Küche, in der das Kochen zum wahren Vergnügen wird. Außenbereich: Genießen Sie die große überdachte Veranda und den Balkon, ideal zum Bewundern der Landschaft.

Wohnfläche: 319m<sup>2</sup> Grundstück: 3400m<sup>2</sup> eingezäunt

Extras:


Garten: Ein pflegeleichter Garten, der Ruhe und Privatsphäre bietet. Pool: Tauchen Sie ein in Ihren eigenen privaten Pool mit angeschlossener Sommerküche, ideal für sommerliche Grillabende. Terrasse: Eine große und einladende Terrasse, der perfekte Ort zum Entspannen und Genießen der Sonne. Klimaanlage: Komfort garantiert mit Klimaanlage im ganzen Haus. Renovierung: Komplett renoviert und mit hochwertigen Oberflächen ausgestattet, strahlt dieses Haus Qualität und Stil aus. Aufbewahrung: Praktischer Stauraum für alle wichtigen Dinge.

Standort:

Ruhige Gegend: Ideal für dauerhaftes Wohnen, umgeben von der Schönheit der Natur. Ausstattung: Nur 1 km von einer gemütlichen Bar und einem Supermarkt für den täglichen Bedarf entfernt. Entfernungen: 3 km von der lebhaften Catral, 15 Minuten von der historischen Stadt Elche und nur 25 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt, was das Reisen einfach und zugänglich macht.

 3 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 245m<sup>2</sup> Baugröße

 3.400m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad