

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Moraira, Alicante

1.695.000€



Schöne, nach Südosten ausgerichtete Villa im Finca-Stil zum Verkauf in Partida Benimeit, Moraira. Dieses Projekt verbindet den Luxus und Komfort modernen Wohnens mit dem Stil einer Finca. Neben dem Pool befindet sich eine sehr große offene Naya mit Grill, die sich perfekt zum Entspannen und Essen im Freien eignet. Das Erdgeschoss umfasst ein geräumiges Wohn-/Esszimmer mit einer voll ausgestatteten offenen Küche mit Kochinsel, neben diesem Bereich befindet sich der Hauswirtschaftsraum. Ebenfalls auf dieser Ebene befindet sich ein Doppelschlafzimmer mit Badezimmer en-suite und Ankleidebereich sowie eine Gästetoilette. Das Wohnzimmer und die Küche haben verglaste Türen, die zur Naya- und Poolterrasse führen. Der luxuriöse 48 m<sup>2</sup> große Pool wird über LED-Leuchten und eine Außendusche verfügen. Die Treppe hinauf erreichen Sie den ersten Stock, hier finden Sie zwei Doppelschlafzimmer mit en-suite Badezimmern und ein Hauptschlafzimmer mit begehbare Ankleide und en-suite Badezimmer. Die Treppe hinunter finden Sie einen offenen Raum, der nach Kundenwunsch, Spielzimmer, Heimkino oder Fitnesscenter genutzt werden kann.

- Hauptmerkmale:

- Fliesen nach Wahl des Kunden, inklusive Budget
- Küche nach Wahl des Kunden, inklusive Budget
- Doppelt verglaste Fenster mit Sonnenschutzglas
- Elektrische Jalousien in den Schlafzimmern
- Badezimmer mit Spiegeln und Accessoires, Waschtisch und Glasduschwand nach Wahl des Kunden, inklusive Budget
- Fußbodenheizung durch Wärmepumpe
- Klimaanlage im Wohnzimmer und Schlafzimmer
- Fußgängertür mit Bildtelefon
- Tor für Elektrofahrzeuge

Für weitere Informationen zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren

🛏 4 Schlafzimmer

🚿 4 Badezimmer

🏠 460m<sup>2</sup> Baugröße

📏 13.000m<sup>2</sup> Grundstücksgröße