

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Miguel de Salinas, Alicante

449.000€

Absolut atemberaubende freistehende Villa mit 3 Schlafzimmern, die in den letzten Jahren komplett und zu einem äußerst hohen Standard renoviert wurde. Es besteht aus einem sehr geräumigen (66 m<sup>2</sup>) offenen Wohnbereich mit Wohn-/Esszimmer, Duschbad und einer schönen modernen Küche und einem Hauswirtschaftsraum. Eine Tür führt zum großen Solarium auf dem Dach mit einem fabelhaften, geräumigen, verglasten Wintergarten zum Entspannen und Essen. Es gibt auch einen offenen Bereich mit Gartenmöbeln, von dem aus Sie den schönen Blick auf das Meer in der Ferne genießen können. Vom Wohnzimmer führt eine Treppe hinunter zu drei Schlafzimmern, von denen eines derzeit als Büro genutzt wird. Es gibt ein zweites geräumiges Wohnzimmer, ein Duschbad und zwei Doppelzimmer. Eine Tür von diesem Wohnzimmer führt zum Gartenbereich mit Zugang zum fantastischen beheizten Salzwasser-Innenpool. Der große überdachte Rahmen lässt sich im Sommer einfahren, um die Sonne zu genießen. Es gibt auch eine Außenküche mit Grill- und Barbereich. Auf dem Grundstück befinden sich außerdem ein großer, sicherer Carport und Obstbäume. Die Villa wurde umfassend renoviert, einschließlich aller neuen Wasserleitungen und Entwässerungssysteme, Elektrik, Böden, Türen, doppelt verglasten Fenstern, Badezimmern, Küche, Decken mit Strahlern, Alarmanlage, Gaszentralheizung, Internet, elektrischer Car-Port-Tür und neuer Klimaanlage hindurch. Die Villa liegt auf einem großen Eckgrundstück, nur wenige Gehminuten von den Annehmlichkeiten entfernt und nur 10 Autominuten von den Stränden an der Orihuela Costa entfernt. Besichtigung sehr empfehlenswert.

 3 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 361m<sup>2</sup> Grundstücksgröße