Spain Property Portal

1 Schlafzimmer Grundstück zu verkaufen in Guardamar del Segura, Alicante

2.400.000€

Dieses 2.546 Quadratmeter große Grundstück liegt an der Avenida Alcalde Rosalino Pérez Hernández in Guardamar del Segura und zeichnet sich durch seine strategische Lage in einem der Hauptwohngebiete von Guardamar aus. Es ermöglicht den Bau von bis zu 10 Stockwerken (maximale Anzahl an Wohneinheiten 40) und bietet ein enormes Potenzial für die Entwicklung von Wohn-, Gewerbe- oder Hotelgebäuden. Mit flachem Land, das den Bau erleichtert, seiner sich ständig weiterentwickelnden Umgebung und seiner Nähe zu wichtigen Punkten und Transportdiensten stellt dieses Land eine erstklassige Investitionsmöglichkeit in einem Gebiet mit wachsender Nachfrage und starker Aufwertungsprognose dar. Seine Anpassungsfähigkeit lässt potenzielle Projekte zu, die von Apartments mit Meerblick über Hotelkomplexe bis hin zu Gewerbekombinationen in den unteren Etagen reichen.

Guardamar del Segura bietet mit seinem reichen kulturellen, gastronomischen und natürlichen Erbe einen ruhigen und modernen Lebensstil. Die Nähe zur Küste und zu den großen städtischen Zentren garantiert eine erhebliche Rendite für jedes an diesem Standort entwickelte Projekt.

Klima:

Das Klima der Costa Blanca , das oft als das beste in Europa gilt, ermöglicht einen sehr geselligen und gesunden Lebensstil im Freien, geprägt von umfangreichen Sport- und Freizeiteinrichtungen und mit aufregenden und kosmopolitischen Touristenstädten, die hervorstechen. für die Bereitstellung erstklassiger, teils exklusiver und als authentischer Luxus geltender Dienstleistungen. Alles richtet sich an einen anspruchsvollen Kunden, der Qualität und Nähe sucht.

Die Costa Blanca genießt mehr als 300 Sonnentage im Jahr. Ein Paradies mit hervorragenden Verbindungen nach ganz Europa. Der Flughafen Alicante-Elche verfügt über moderne Einrichtungen und ist von jedem Punkt der Provinz aus leicht und bequem zu erreichen.

Um:

1 Schlafzimmer | 1 Bad | 2.546m² Grundstücksgröße

Immobilien vermarktet von Sunland

www.spainpropertyportal.com/de/