

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Pinoso, Alicante

498.000€



### NEU GEBaute VILLEN IN PINOSO

Luxuriöse Neubauvillen in Pinoso (Alicante) mit verschiedenen Grundrissen auf 1 oder 2 Etagen und 3 oder 4 Schlafzimmern, in denen Sie einen idyllischen Blick auf die Berge genießen können, die Sonne und die Ruhe der Gegend.

Die Villen werden auf rustikalen Grundstücken von 10.959 m<sup>2</sup> gebaut, von denen ca. 2.000 m<sup>2</sup> eingezäunt sind, mit allen Wasserversorgungen, Strom, Installation einer Reihe von Photovoltaik-Panels für den Eigenverbrauch von Strom und Abwasser-Reinigungssystem mittels biologischer Oxidation Kläranlage.

Es wird über hochwertige Oberflächen und eine sehr umfangreiche Luxus-Qualität Spezifikationen.


Ausgestattet mit einem 8 x 4 m großen Swimmingpool mit Salzchlorinator, gefliestem Poolrand, Landschaftsbereich mit Kies, automatischem motorisiertem Zugangstor zum Grundstück (Motor inbegriffen).

Die Wohnungen verfügen über eine vorinstallierte Klimaanlage mit Warm- und Kaltwassermaschine, ein aerothermisches Wassersystem, Nachtbereiche mit motorisierten Jalousien, weiß lackierte Einbauschränke, Porzellanfliesen, einen vorinstallierten Kamin im Wohnzimmer, voll ausgestattete Bäder mit allen Komponenten und Zubehör von höchster Qualität und gepanzerte Türen.

Hervorzuheben ist die Qualität der Konstruktion des Hauses für seine Isolierung mit Thermo-Lehm-Ziegeln, Glasfensterplatten mit Steinwolle, einschichtige Fassade, Fenster mit Wärmebrücke, Aluminium Fensterläden und

 3 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 189m<sup>2</sup> Baugröße

 10.959m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad