

## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Cabo de Palos, Murcia

4.950.000€



VILLA MIT SPEKTAKULÄREM MEERBLICK. ERSTE LINIE DER KÜSTE

Die Villa befindet sich in Cala Medina, bekannt für seine wilden Klippen, ist ohne Zweifel ein Paradies für die Augen. wo Sie die Unermesslichkeit des Mittelmeers, die Aussicht auf den emblematischen Leuchtturm, die wunderschönen Sonnenauf- und -untergänge genießen können  
Leuchtturm, wunderschöne Sonnenauf- und -untergänge, ohne dass ein Haus im Weg steht.

Umgeben von paradiesischen Badebuchten, in denen man Wassersport betreiben kann, ist es auch ein Paradies für Liebhaber des Tauchsports, denn es ist für Tauchliebhaber, da es eines der besten Meeresschutzgebiete im Mittelmeer gibt.

Diese Villa erreicht ein Mikroklima, das sich dank der thermischen und akustischen Isolierung der Außen- und Innenbereiche der Villa auf alle Wohnräume ausdehnen kann, wodurch ein harmonisches und komfortables Umfeld geschaffen wird, wobei besonderer Wert auf die Nachhaltigkeit und Umweltfreundlichkeit des Hauses gelegt wird.

Die Villa verfügt über eine Fläche von 1.000 m2 Grundstück, 585 m2 gebaut, zusätzlich zu 805 m2 Garten komplett mit privatem Schwimmbad von 10 x 5 Meter mit unvergleichlichem Blick, mit Roll-up-Abdeckung und beheizt fertig. Außerdem verfügt es über einen Außen-Whirlpool und einen Entspannungsbereich mit Panoramablick auf das Mittelmeer.

Die Zugangswege zum Garten und zur Garage sind mit einer Infrarot Fernbedienung automatisiert. Garage für zwei

🛏 5 Schlafzimmer

🚿 4 Badezimmer

🏠 584m<sup>2</sup> Baugröße

📏 1.000m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

✅ Schwimmbad