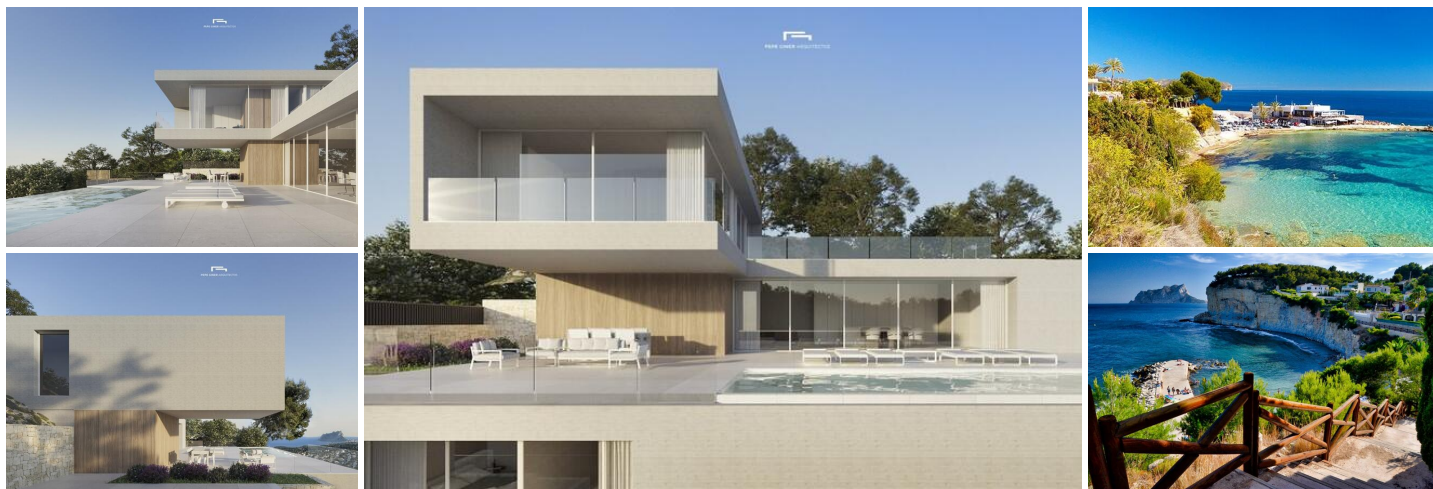


6 sl apkrV V i Tompk en Ci Tuknrnd rd Qi dr , , kAc pl kdti

42. 92000€



### NEU GEBaute LUXUSVILLA IN BENISSA

Neubau-Luxusvilla in Benissa mit BLICK AUF DAS MEER und den Peñón de Ifach.

Diese Villa mit Sichtbetonverkleidung hat 4 Etagen, die mit einem Aufzug und einer Innentreppe verbunden sind.

Im Erdgeschoss befindet sich ein großer offener Wohn-Ess-Küchenbereich und ein Gäste-WC.

Die Küche ist voll ausgestattet und verfügt über eine Kochinsel. Schiebetüren in Deckenhöhe geben direkten Zugang zu einer großzügigen Terrasse und dem Pool. Im Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer mit en-suite Badezimmern und eine Terrasse.

Das Anwesen verfügt über 2 Untergeschosse.

Im Untergeschoss Nummer 1 befinden sich zwei weitere Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und eine Waschküche.

Im Untergeschoss Nummer 2 befinden sich der Fitnessraum, der Keller und eine Garage mit Platz für 4 Autos.

Das Haus hat eine Klimaanlage (mit Kanälen) und eine Zentralheizung mit Wärmepumpe.

Es verfügt über eine automatische Eingangstür mit einem separaten Fußgängereingang und einer Gegensprechanlage. Auf der gleichen Ebene wie das Haupthaus befindet sich das Schwimmbad.

 4 Schlafzimmer

 4 Badezimmer

 548m<sup>2</sup> Baugröße

 964m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad