



## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Son Veri (Llucmajor), Mallorca

6.000.000€



Diese wunderbare Immobilie befindet sich in einer der exklusivsten und gefragtesten Gegenden im Süden von Mallorca, sowohl aufgrund ihrer Ruhe und privilegierten Lage als auch aufgrund der Nähe zu allen notwendigen Dienstleistungen sowie den Zugängen nach Palma, zum Flughafen, zu Golfplätzen, Stränden und mehr.

Die Villa liegt in erster Linie am Meer, mit privilegierten Blicken auf die Bucht von Palma. Die Qualität der Materialien und das Design machen dieses luxuriöse Haus, das vom ersten Eigentümer im dänischen Stil mit nautischen Elementen entworfen wurde, zu einem echten Erlebnis. Die Treppe, die die Räume im ersten, zweiten und dritten Stock verteilt, öffnet sich zu dem gesamten Haus, das sich um dieses zentrale Element dreht. Holz, Stahl, Naturstein und Glas vereinen sich zu den Elementen, die die Essenz dieser Villa ausmachen.

Es bietet offene und großzügige Räume, die ineinander übergehen, mit hohen Decken, südwestlicher Ausrichtung und großen Fenstern. Die beiden Master-Suiten und das obere Wohnzimmer verbinden sich visuell mit dem Mittelmeer, als würde man die Bucht auf einem Kreuzfahrtschiff der 50er Jahre befahren. Drei weitere großzügig geschnittene Schlafzimmer und drei Hauptbäder ergänzen das Ensemble, zusammen mit dem Wohnzimmer im Erdgeschoss mit Kamin und einer gemütlichen Küche mit Insel, die zum Esszimmer hin offen ist.

Das Außen- und Architekturstil ist inspiriert von La Seu, der Kathedrale von Palma, mit einer Reihe von Bögen an der maritimen Fassade, die der Immobilie ein imposantes Aussehen verleihen, das man sogar vom Meer aus leicht erkennen kann. Die Bögen ruhen auf einem Teich, der zum Garten und zum 64 m<sup>2</sup> großen Pool führt. Große Markisen, wie Segel auf einem Schiff, entfalten sich zwischen den Bögen mit einem System aus Winden und Seilen, um der Hauptfassade während der sonnigsten Stunden Schatten zu spenden, die in diesem Haus zahlreich sind.

🛏 5 Schlafzimmer  
📏 906m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🛁 3 Badezimmer  
✅ Privater Pool

🏠 692m<sup>2</sup> Baugröße