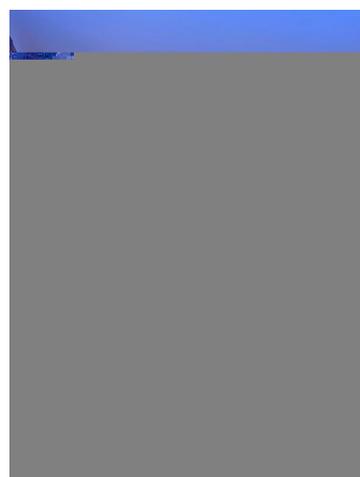


Handelsimmobilie für Langzeitmiete in Eivissa, Ibiza

1.700€ p/m



Prächtige Bar im Herzen von Ibiza in La Marina. Diese herrliche Bar wurde 2023 komplett renoviert und bis ins kleinste Detail ausgestattet, so dass Sie sofort mit der Arbeit beginnen können. Es verfügt über eine Bar, Bäder und eine herrliche bunte Terrasse mit Sound für Ihre Kunden ein einzigartiges Erlebnis zu genießen. Das Lokal hat eine bebaute Fläche von 40 m² und ist auf 2 Räume verteilt, die Sie nach Belieben nutzen können. Darüber hinaus hat es eine unschlagbare Lage, auf Straßenniveau und mit 2 linearen Metern Front, die Ihnen eine gute Sichtbarkeit garantieren. Der Kaufpreis beträgt 80.000€ und die Jahresmiete 1700€ + 21%MwSt - 19%IRPF, bei einer Vertragslaufzeit von 12 Jahren. Die Maklergebühren sind im Preis inbegriffen. Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit, Ihr eigenes Geschäft in einer der touristischsten und belebtesten Gegenden Ibizas zu haben. Kontaktieren Sie uns per E-Mail, wir vereinbaren gerne einen Besichtigungstermin mit Ihnen. Wir haben noch viele weitere Häuser, Wohnungen, Villen, Fincas, Geschäftsräume und Grundstücke auf der Insel zu vermieten und zu verkaufen. Vielen Dank, dass Sie uns als Ihr Immobilienbüro auf Ibiza in Betracht ziehen.

 0 Schlafzimmer

 0 Badezimmer

 40m² Baugröße