





## 2 Schlafzimmer Stadthaus für Langzeitmiete in Sant Josep de Sa Talaia, Ibiza


1.900€ p/m



Verfügbar vom 1. Juli bis zum 4. August. Der Preis für 1 Monat beträgt 13.175 €, plus 1000 € Kautions und 1400 € Vermittlungsgebühr. Der Preis beinhaltet Wasser, Strom und Poolpflege. Zahlung im Voraus ist erforderlich. Auch verfügbar vom 5. Oktober 2024 bis 30. Juni 2024 für die gesamte Wintersaison, ohne Nebenkosten, 1 Monat Kautions, 1 Monat Zahlungsgarantie und 1 Monat Vertretung. Schönes Haus mit herrlichem Blick auf den Sonnenuntergang über dem Meer, in Cala Moli, neben Cala Tarida, einer der besten Strände der Insel, in privaten Wohn, mit Straße für den Verkehr gesperrt, sehr sicher, mit Gemeinschaftspools und Tennisplatz am Meer, umgeben von Grünflächen, sehr ruhig und friedlich, und Garage inbegriffen, mit 2 Schlafzimmern, eines davon mit Doppelbett und eines mit 4 Einzelbetten und 2 Badezimmern, maximale Kapazität 6 Personen plus Babys in der Wiege, 1 Abstellraum, eine Sonnenterrasse auf der Dachterrasse und offener Parkplatz vor der Tür, und geschlossene Garage, bereit zu betreten, möbliert und mit allem ausgestattet. Kontaktieren Sie uns, um es zu sehen, wir zeigen es Ihnen gerne. Sie wird an Personen vermietet, die eine feste Anstellung mit Gehalt oder nachweisbarer Zahlungsfähigkeit haben. Gruppen von Jugendlichen sind für einige Monate nicht zugelassen. Um eine Besichtigung durchführen zu können, benötigen wir von Ihnen die folgenden Informationen, die Sie uns schriftlich über diese Anzeige mitteilen müssen: Wer wird in der Wohnung leben? Anzahl der Erwachsenen? Kinder? Haustiere? Wie viele und welche Art von Haustieren? Und was für einen Beruf haben sie genau, Jahresarbeitsplatz mit Gehaltsabrechnung? Selbstständig? Diese Informationen benötigen wir, damit der Eigentümer uns einen Besichtigungstermin geben kann. Ohne detaillierte Informationen über die Arbeit erlaubt uns der Eigentümer nicht, sie zu zeigen. Vielen Dank für Ihre Mitarbeit, wir vereinbaren gerne einen Besichtigungstermin. Wir haben noch viele weitere Häuser, Wohnungen, Villen, Fincas, Geschäftsräume und Grundstücke auf der Insel zu vermieten und zu verkaufen. Vielen Dank, dass Sie uns als Ihr Immobilienbüro auf Ibiza in Betracht ziehen. Auf Anfrage bieten wir auch virtuelle Besichtigungen an. Bitte kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren oder weitere Informationen zu erhalten.

 2 Schlafzimmer  
 300m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Schwimmbad

 110m<sup>2</sup> Baugröße